



GEMEENTE HOESELT

Provincie Limburg - Arrondissement Tongeren

Verslag van de vergadering van de Gemeenteraad van 28 mei 2009

Aanwezig: mevr. Annette Stulens, burgemeester-voorzitter; Werner Raskin, Guy Thys, Walter Callebaut en Serge Voncken, schepenen; en toegevoegd schepenen mevr. Marleen Peeters; Alfons Capiot, mevr. Josiane Caproens, Gert Hellinx, mevr. Carine Moors, Michel Vanroy, mevr. Linda Verjans, Robert Wijnen, mevr. Carine Box, Jos Buysmans, Steven Driesen, Bert Vertessen, Yves Croux en Jossy Meers, raadsleden; en Geert Rouffa, secretaris

Aanwezig na aanvang der vergadering: nihil

Verontschuldigd: de raadsleden Marc Van Asch en Roel Palmans

Voortijdig de zitting verlaten: raadslid Gert Hellinx na agendapunt 8

De voorzitter opent de vergadering om 20 uur.

IN OPENBARE VERGADERING

01 Patrimonium - Toepassing van artikel 13 van de algemene voorwaarden bij de verkoop van industriegronden gelegen binnen Industriezone 3 in verband met de doorverkoop van lot 2/A van Industriezone 3 van NV Gecover, Industrielaan 10 te Hoeselt aan BVBA DC Trading, Melleveldstraat 2 te Hoeselt - Goedkeuring

De gemeenteraad stemt ermee in om de gronden die door NV Gecover van de gemeente Hoeselt werden aangekocht bij authentieke akten verleden voor het ambt van notaris Simon Vreven te Hoeselt op 28 maart 2008, en gekend als loten 2/A en 2/B uit het verdelingsplan van Geotec Studie- & Landmetersbureau d.d. 22 juni 2007, te laten doorverkopen aan BVBA DC Trading, Melleveldstraat 22 te Hoeselt. Dit impliceert dat de gemeente afziet van haar voorkooprecht, zoals bepaald bij artikel 14 van de algemene verkoopswaarden d.d. 29 maart 2007. Deze beslissing wordt genomen met 16 stemmen voor (Annette Stulens, Werner Raskin, Guy Thys, Walter Callebaut, Serge Voncken, Marleen Peeters, Gert Hellinx, Carine Moors, Michel Vanroy, Linda Verjans, Carine Box, Jos Buysmans, Steven Driesen, Bert Vertessen, Yves Croux en Jossy Meers), 0 stemmen tegen en 3 onthoudingen (Fons Capiot, Josiane Caproens en Robert Wijnen).

Deze grondverhandeling kadert in een doorgedreven herstructurering waarbij de activiteiten van de vennootschap, evenals de materiële roerende en onroerende activa gesplitst worden.

De gemeente Hoeselt vordert voor de doorverkoop van lot 2/A (dit is de bijkomend aangekochte grond met een verkoopprijs van 94.020,00 EUR) de toepassing van de doorverkoopvergoeding naar rato van 7,5 % op de geldende verkoopprijs zoals voorzien bij artikel 13 van de algemene verkoopswaarden d.d. 29 maart 2007. Voor de geruilde grond (lot 2/B) kan evenwel geen doorverkoopvergoeding gevorderd worden. Deze doorverkoopvergoeding wordt vastgesteld op 7 051,50 EUR en zal als invorderingsrecht ingebracht worden in de buitengewone dienst van de lopende budget onder artikel 530/560-51.

02 Overheidsopdrachten - Aankoop van een professionele onkruidbrander (incl. handbrander) voor de Groendienst - Vaststelling van de wijze van gunning en goedkeuring van het bestek

Het bestek met de voorwaarden voor de aankoop van een professionele onkruidbrander (incl. handbrander) voor de Groendienst, wordt goedgekeurd. Deze aankoop kadert in het reductie- en bestrijdingsplan van de gemeente om minder sproeistoffen te gebruiken. Om praktische redenen gaat de voorkeur hierbij uit naar een brandtoestel dat geplaatst kan worden op de frontlift van de Kubotatrekker.

Deze aankoop zal aanbesteed worden overeenkomstig de onderhandelingsprocedure na een officiële prijsaanvraag.

Het schepencollege wordt belast met de voorgeschreven procedure en het gunnen van de opdracht.

De aankoop wordt begroot op 35.000,00 EUR, incl. btw en zal aangerekend worden onder artikel 421 70/744-51 van de buitengewone uitgaven dienstjaar 2009.

03 Overheidsopdrachten - Buitengewone herstelling- en onderhoudswerken aan de wegen van groot verkeer en gemeentewegen in de loop van 2009 - Vaststelling van de wijze van gunning en goedkeuring van het ontwerp

Het ontwerp (het bestek, de opmetingsstaat en een kostenraming) van de provinciale Technische Wegendienst voor het uitvoeren van buitengewone herstellings- en onderhoudswerken aan de wegen van groot verkeer en de gemeentewegen in de loop van 2009, wordt goedgekeurd.

De werken situeren zich meer bepaald in volgende straten en wegen:

de Gansterenstraat, de Heibrikstraat, de Goosstraat met Plasstraat, de Zandkuilstraat, de Kasteelstraat, de Wijerstraat, de Coolenbroekstraat (het gedeelte tussen de Droogbroekstraat en de Pasbrugstraat), de Schepenenlaan, de Beukenlaan, de Sint-Jozefsstraat, de O.L.Vrouwstraat, de Kommenstraat, de Zapstraat (achter de spoorlijn t.e.m. het Broekplein), de toegang en stoep voor de brandweerkazerne, het insteekwegje aan de Molenstraat ter hoogte van de Kapelstraat, de Beisstraat, de Tuinstraat achter de Tomme, de Daalstraat, het kruispunt van de Groenstraat met de Nederstraat, de Toekomststraat, de Marktstraat en het stuk van de Romershovenstraat vanaf het betonnen wegdek ter hoogte van woning nr. 45 (café het Siebelke) tot ruim voorbij de basisschool van het vrij onderwijs.

De opdracht zal aanbesteed worden overeenkomstig de procedure van de openbare aanbesteding.

De uitgaven worden begroot op 316.623,73 EUR incl. btw (excl. bijkomende kosten) en zullen aangerekend worden onder artikel 421 30/735-60 der B.U. dienstjaar 2009.

04 Opdrachthoudende vereniging Limburg.net - Aanduiding van een gemeentelijke vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van woensdag 17 juni 2009 - Goedkeuring

DE RAAD VERKLAART ZICH AKKOORD MET DE KANDIDATEN ZOALS VOORGEDRAGEN DOOR DE MEERDERHEID EN DIT ZONDER STEMMING.

Voor de jaarvergadering van Limburg.net van woensdag 17 juni 2009, wordt de heer Yves Croux gemandateerd als titelvoerend afgevaardigde-volmachtdrager namens de gemeente. Bij verhindering zal hij vervangen worden door de heer Michel Vanroy.

05 Opdrachthoudende vereniging Limburg.net - Agenda en in te nemen standpunten m.b.t. de algemene vergadering van woensdag 17 juni - Goedkeuring

De raad verklaart zich akkoord met de agenda van de vergadering. De heer Yves Croux die als gevolmachtigde deze vergadering zal bijwonen, wordt dan ook gemandateerd een positieve stem uit te brengen over de punten van de agenda. Tijdens deze jaarvergadering zullen volgende punten aan de orde worden gesteld:

- aanduiding secretaris en stemopnemers (art. 38 statuten);
- statutenwijziging en wijziging aandeelhoudersovereenkomst;
- jaarrekening 2008 (art. 65 DIS; art. 13, 40 en 45 statuten)
 - a) geconsolideerde cijfers;
 - b) resultaat per afdeling (saldo werkingsbijdragen per afdeling - art. 13 van de statuten);
 - c) bestemming van het resultaat (dividendenuitkering -bis dividenden, tris dividenden; art. 45 der statuten)
- jaarverslag en verslag van de commissaris (art. 40 statuten, art. 553 wetboek vennootschappen);
- deelname aan de vzw 'Centrum voor Natuur- en Landschapsbeheer' (art. 78 DIS) en aanduiding van een vertegenwoordiger in de raad van bestuur;
- kwijting aan de bestuurders (art. 65 DIS, art. 40 statuten);
- kwijting aan de commissaris (art. 65 DIS, art. 40 statuten);
- ontslag en benoeming van de bestuurder(s) (art. 46 DIS, art. 20 statuten);
- varia.

06 Opdrachthoudende vereniging Limburg.net - Addendum aandeelhoudersovereenkomst en statutenwijziging - Goedkeuring

Het ontwerp van addendum aan de Aandeelhoudersovereenkomst van 31 december 2005 alsook het voorstel van statutenwijziging van Limburg.net zoals voorgelegd bij brief van 3 maart 2009, worden goedgekeurd.

De heer Yves Croux of bij verhindering zijn plaatsvervanger de heer Michel Vanroy, die als gevolmachtigde de algemene vergadering van 17 juni 2009 zal bijwonen, wordt gemandateerd het addendum en de statutewijziging namens de gemeente te ondertekenen.

De problematiek inzake Bis- en Tris-dividenden werd in het verleden al een aantal keren aangekaart op diverse algemene vergaderingen van Limburg.net en de bedoeling is in dat kader de afspraken inzake Bis-dividenden te hernemen en een regeling uit te werken voor de betaling van Tris-dividenden. De toelichting hierbij werd gegeven door de afgevaardigde van de gemeente in de raad van bestuur van Limburg.net, raadslid mevr. Carine Box.

07 OCMW - Budget dienstjaar 2008 - Budgetwijziging nr. 1 - Kennisgeving

Kennis wordt genomen van de budgetwijziging nr. 1 van het OCMW voor het dienstjaar 2008. De wijzigingen drongen zich meer bepaald op in de volgende activiteitencentra:

100/99	ontv.	algemene diensten	(+)	13 600,00 EUR
832/99	ontv.	sociale dienst	(+)	9 790,00 EUR
832/51	ontv.	lokaal opvang initiatief	(+)	18 000,00 EUR
844/99	ontv.	dienstencentrum algemeen	(+)	18 000,00 EUR
844/06	ontv.	dienstencentrum zalen	(-)	980,00 EUR
844/02	ontv.	dienstencentrum poetsdienst	(-)	400,00 EUR
844/04	ontv.	dienstencentrum kinderopvang	(+)	6 050,00 EUR
100/99	uitg.	algemene diensten	(+)	16 011,00 EUR
832/99	uitg.	sociale dienst	(+)	24 520,00 EUR
832/51	uitg.	lokaal opvang initiatief	(+)	7 640,00 EUR
844/99	uitg.	dienstencentrum algemeen	(+)	17 200,00 EUR
844/06	uitg.	dienstencentrum zalen	(+)	1 201,00 EUR
844/02	uitg.	dienstencentrum poetsdienst	(-)	8 162,00 EUR
844/04	uitg.	dienstencentrum kinderopvang	(+)	5 250,00 EUR
844/05	uitg.	dienstencentrum busdienst	(+)	400,00 EUR

De ontvangsten stijgen in totaal met 64 060,00 EUR

De uitgaven stijgen in totaal met 64 060,00 EUR

De impact op de gemeentebegroting is nihil en de gemeentelijke toelage wijzigt niet.

08 OCMW - Budget dienstjaar 2008 - Budgetwijziging nr. 2 - Kennisgeving

Kennis wordt genomen van de budgetwijziging nr. 2 van het OCMW voor het dienstjaar 2008. Het investeringsbudget dient aangepast te worden over de verschillende activiteitencentra heen. Dit voor de financiering van de aankoop van 1 schrijftafel en de aanpassing en herstelling van 4 schrijftafels.

De impact op de gemeentebegroting is nihil en de gemeentelijke toelage wijzigt niet.

09 Interlokale vereniging PG Leader Haspengouw - Jaarverslag 2008 en jaarrekening 2008 - Goedkeuring

Het jaarverslag 2008 en de jaarrekening 2008 van de interlokale vereniging PG Leader Haspengouw, wordt goedgekeurd. Conform artikel 22 van de overeenkomst betreffende de oprichting van de interlokale vereniging PG Leader Haspengouw, dient het jaarverslag samen met de jaarrekening ter goedkeuring voorgelegd te worden aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten en aan de provincieraad van de provincie Limburg.

Beide bestuursdocumenten kregen eerder al de goedkeuring mee van de provincieraad in zitting van 11 maart 2009.

10 Sportdienst - Wijziging subsidiereglement 'subsidies aan sportverenigingen om de kwaliteit van de jeugdsportbegeleider en jeugdsportcoördinator te verhogen' - Goedkeuring

Het gewijzigd subsidiereglement 'subsidies aan sportverenigingen om de kwaliteit van de jeugdsportbegeleider (JSB) en jeugdsportcoördinator (JSC) te verhogen' wordt goedgekeurd. Het oorspronkelijk subsidiereglement werd door de gemeenteraad gestemd op 18 december 2008, maar op schriftelijk verzoek van de Vlaamse regering d.d. 30 maart 2009 dient er nog een kleine bijsturing te gebeuren. In het betreffend reglement worden aan sportclubs immers punten toegekend voor het vergoeden van sportgediplomeerde JSB en JSC die betaald worden met een vrijwilligersvergoeding. Enkel het vergoeden van de loonkost kan slechts in aanmerking worden genomen voor de impulssubsidie. Aangezien de vrijwilligersvergoeding geen loonkost is, dient dit geschrapt te worden uit het reglement. Op basis van de wijziging werd ook de verdeling van de percentages per doelstelling gewijzigd.

ALVORENS DE VERGADERING TE SLUITEN ROEPT DE VOORZITTER BIJ TOEPASSING VAN ART. 29 VAN HET GEMEENTEDECREET DE HOOGDRINGENDHEID IN VOOR DE BEHANDELING VAN EEN BIJKOMEND AGENDAPUNT. HET BETREFT MEER BEPAALD DE INTREKKING VAN HET GEMEENTERAADSBSLUIT VAN 2 APRIL 2009 WAARBIJ DE PERSONEELSFORMATIE VAN HET GEMEENTEPERSONEEL WERD VASTGESTELD. BLIJKENS BEVINDINGEN VAN HET AGENTSCHAP VOOR BINNENLANDS BESTUUR AFDELING LIMBURG IS DE VOORGESTELDE PERSONEELSFORMATIE BUDGETTAIR NIET HAALBAAR OMDAT ER FINANCIËEL GEEN RUIMTE IS VOOR DE GEPLANDE BIJKOMENDE AANWERVINGEN. NIEUWE FUNCTIES ZULLEN PAS KUNNEN GECREËRD WORDEN NA HET WEGVALLEN VAN BESTAANDE FUNCTIES.

INDIEN DE GEMEENTERAAD VERZUIMT HET AGENDAPUNT ZELF IN TE TREKKEN, DAN ZIET HET AGENTSCHAP VOOR BINNENLANDS BESTUUR AFDELING LIMBURG ZICH VERPLICHT HET BETREFFENDE RAADSBSLUIT TE SCHORSEN OP GROND VAN ARTIKEL 117 § 1 VAN HET GEMEENTEDECREET. HET GEMEENTEBESTUUR HEEFT ER DAN OOK ALLE BELANG BIJ OM ZELF HET RAADSBSLUIT IN TE TREKKEN ZODAT DE PROCEDURE VOOR HET OPMAKEN VAN EEN NIEUWE EN AANGEPASTE PERSONEELSFORMATIE ONMIDDELLIJK KAN WORDEN GESTART.

Tot een spoedbehandeling van dit agendapunt wordt besloten door de raadsleden Annette Stulens, Werner Raskin, Guy Thys, Walter Callebaut, Serge Voncken, Marleen Peeters, Alfons Capiot, Josiane Caproens, Carine Moors, Michel Vanroy, Linda Verjans, Robert Wijnen, Carine Box, Jos Buysmans, Steven Driesen, Bert Vertessen, Yves Croux en Jossy Meers.

11 Personeel - Intrekking van het gemeenteraadsbesluit van 2 april 2009 waarbij de personeelsformatie van het gemeentepersoneel werd vastgesteld - Goedkeuring

Het voorstel tot intrekking van het gemeenteraadsbesluit van 2 april 2009 houdende de vaststelling van de personeelsformatie van het gemeentepersoneel, wordt goedgekeurd.

Het Agentschap voor Binnenlands Bestuur afdeling Limburg zal zo spoedig mogelijk op de hoogte worden gebracht van dit intrekkingbesluit. Bovendien zal ook meteen werk worden gemaakt van de procedure voor een nieuwe en aangepaste personeelsformatie.

De zitting wordt voor gesloten verklaard om 20.40 uur.