

*Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad
vergadering van 27 november 2014*

Aanwezig: Werner Raskin, wnd voorzitter en schepen;
Guy Thys, burgemeester;
Bert Vertessen, Yves Croux en Linda Verjans, schepenen;
Serge Voncken, Carine Moors, Walter Callebaut, Steven Driesen, Jos Buysmans, Johan Schoefs, Rudi Coenegrachts, Geert Achten, Marc Jehaes, Nadine Vangronsveld, Hilde Wolfs, Wim Hellinx en Paula Lambrechts, raadsleden;
en Geert Rouffa, gemeentesecretaris.

Aanwezig zonder stemrecht overeenkomstig art. 31 van het GD:
Hilde Buysmans, OCMW-voorzitter en toegevoegd schepen.

Verontschuldigd: Alfons Capiot, voorzitter, en Michel Vanroy en Wendy Bollen, raadsleden

Voorwerp: Gemeentebelastingen - Belasting op de tweede verblijven - Aanpassing van het besluit van 28 februari 2013 - Goedkeuring.

GEMEENTERAAD,

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;
Gelet op de geldende begrotingsonderrichtingen ter zake;
Gelet op de tweede verblijven op het grondgebied van de gemeente en de lasten die hiervan het gevolg zijn;
Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;
Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen; gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Na beraadslaging;

Unaniem goedgekeurd;

BESLUIT

In openbare vergadering:

Artikel 1: Vanaf 01.01.2015 wordt voor een termijn eindigend op 31 december 2019 een belasting gevestigd op de tweede verblijven, ongeacht het feit of ze al dan niet in de kadastrale legger ingeschreven zijn.

Het besluit van 28 februari 2013 wordt opgeheven.

Artikel 2: Onder tweede verblijf moet worden verstaan elke private woongelegenheden waarvan de persoon die er kan wonen, voor deze woongelegenheden niet ingeschreven is in de bevolkingsregisters, ongeacht het feit of het gaat om landhuizen, bungalows, appartementen, grote

of kleine weekendhuizen of buitenverblijven, optrekjes, chalets, wooncaravans of alle andere vaste woongelegenheden.

Als tweede verblijf worden niet beschouwd :

- de lokalen die uitsluitend bestemd zijn voor het uitoefenen van beroepsactiviteiten;
- tenten, verplaatsbare caravans en woonaanhangwagens;

Artikel 3 : Onder wooncaravans moet verstaan worden de caravans die technisch niet gemaakt zijn om voortgetrokken te worden, en waarvan het chassis en het type van wielen het voortslepen niet zouden verdragen.

Met verplaatsbare caravans en woonaanhangwagens worden alle soorten van caravans bedoeld zoals caravans met een enkel stel wielen, de "semi-wooncaravans" met een dubbel stel wielen, de woonwagens en de caravans waarmee de kermisreizigers rondtrekken.

Artikel 4 : Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld op **200,00 EUR per jaar en per tweede verblijf**.

Artikel 5 : De belasting is verschuldigd door diegene die op 1 januari van het aanslagjaar eigenaar is van het tweede verblijf; de hoedanigheid van tweede verblijf wordt op diezelfde datum beoordeeld. In geval van mede-eigendom is de mede-eigenaar de belasting verschuldigd voor zijn wettelijk aandeel.

Artikel 6 : De belastingplichtigen zijn verplicht de belastbare elementen op te geven overeenkomstig een formulier hen toegezonden door het gemeentebestuur. Dit formulier dient voor de erin vermelde dag teruggezonden te worden.

Zij die geen aangifteformulier ontvangen hebben of belastingplichtig worden na de inzameling van de aangifteformulieren zijn niettemin verplicht voor 30 juni spontaan de nodige gegevens aan het gemeentebestuur te bezorgen om de aanslag te kunnen berekenen.

Artikel 7 : Bij gebrek aan aangifte, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd. Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen, aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

De ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag kan slechts geldig worden ingekohierd gedurende een periode van drie jaar te rekenen vanaf 1 januari van het aanslagjaar. Deze termijn wordt met twee jaar verlengd bij overtreding van de belastingverordening met het oogmerk te bedriegen of met de bedoeling schade te berokkenen.

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met 50%. Het bedrag van die belastingverhoging wordt gelijktijdig en samen met de ambtshalve belasting ingekohierd.

Artikel 8 : De overtredingen op de aangifteplicht vermeld in artikel 6 van dit reglement worden vastgesteld door de personeelsleden aangesteld door de bevoegde overheid.

De door hen opgestelde processen-verbaal hebben bewijskracht tot bewijs van het tegendeel.

Artikel 9 : Wanneer de belasting niet betaald is binnen de gestelde termijn worden de regels toegepast betreffende de nalatigheidintresten inzake de rijksbelastingen op de inkomsten.

Artikel 10 : De kohieren worden vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het aanslagjaar. Het kohier wordt tegen ontvangstbewijs overgezonden aan de financieel beheerder die onverwijld instaat voor de verzending van de aanslagbiljetten. Deze verzending gebeurt zonder kosten voor de belastingplichtigen.

Het aanslagbiljet bevat naast de gegevens vermeld in het kohier ook de verzendingsdatum, de uiterste betalingsdatum, de termijn waarbinnen bezwaar kan worden ingediend, de benaming, het adres en de contactgegevens van de instantie die bevoegd is om het bezwaarschrift te ontvangen evenals de vermelding dat de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger die wenst gehoord te worden, zulks uitdrukkelijk moet vragen in zijn bezwaarschrift.

Als bijlage wordt een beknopte samenvatting toegevoegd van onderhavig reglement.

Artikel 11 : De eiser (of zijn vertegenwoordiger) kan tegen zijn aanslag een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen binnen drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Het bezwaar moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk bij het college van burgemeester en schepenen worden ingediend. Het bezwaarschrift mag eveneens, tegen ontvangstbewijs, overhandigd worden aan het college van burgemeester en schepenen of aan het orgaan dat zij speciaal daarvoor aanwijst.

Het wordt gedagtekend en ondertekend door de eiser of zijn vertegenwoordiger en vermeldt de naam, de hoedanigheid, het adres of de zetel van de belastingplichtige alsmede het voorwerp van het bezwaarschrift en een opgave van de feiten en middelen.

Het college van burgemeester en schepenen of het orgaan dat zij speciaal daarvoor aanwijst, bericht schriftelijk ontvangst binnen de vijftien kalenderdagen na de verzending of de indiening van het bezwaarschrift, enerzijds naar de belastingschuldige en in voorkomend geval, zijn vertegenwoordiger en anderzijds naar de financieel beheerder.

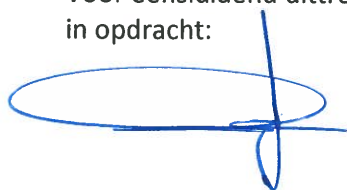
De belastingplichtigen kunnen de verbetering aanvragen van materiële missingen, zoals dubbele aanslag, rekenfouten, enz. zolang de gemeenterekening van het dienstjaar waarop de belasting betrekking heeft, niet goedgekeurd werd.

Artikel 12 : Conform de bepalingen van artikel 253 §1 van het Gemeentedecreet, dit besluit over te maken aan de provinciegouverneur in het kader van het algemeen bestuurlijk toezicht.

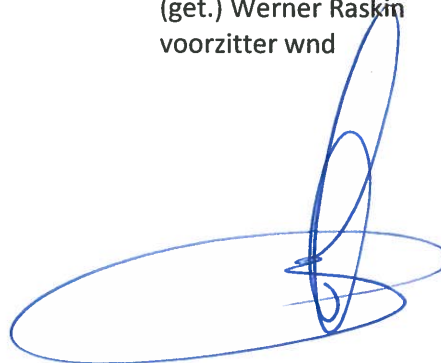
Namens de gemeenteraad:
in opdracht:
(get.) Geert Rouffa
secretaris

(get.) Werner Raskin
voorzitter wnd

Voor eensluidend uittreksel:
in opdracht:



Geert Rouffa
secretaris



Guy Thys
burgemeester