

Verslag van de vergadering van de Gemeenteraad van 21 februari 2019

AANWEZIG: Jordi Boulet, voorzitter;
Werner Raskin, burgemeester;
Bert Vertessen, Yves Croux, Johan Schoefs en Linda Verjans, schepenen;
Alfons Capiot, Serge Voncken, Michel Vanroy, Carine Moors, Wim Hellinx, Rudi Coenegrachts,
Mieke Claesen, Heidi Berx, Liesbeth Werelds, Marc Bamps, Stanny Crommen, Eddy
Vandecaetsbeek en Jasper Goffin, raadsleden;
en Geert Rouffa, algemeen directeur.

VERONTSCHULDIGD: Wendy Bollen en Christiaan Hex, raadsleden

AFWEZIG: nihil

AANWEZIG NA AANVANG DER VERGADERING: nihil

VOORTIJDIG DE VERGADERING VERLATEN: nihil

De vergadering wordt geopend om 20u15.

IN OPENBARE VERGADERING

01 Omgeving - Minnelijke onteigening van een onverdeeld aandeel van inneming 45 uit het RUP Sportpark - Goedkeuring

De minnelijke onteigening van een onverdeeld aandeel van inneming 45 uit het RUP Sportpark wordt unaniem goedgekeurd. De verkoop van een deel van inneming 45 wordt samen met inneming 31 in één notariële akte verwerkt gezien het geringe verkoopbedrag van 75,00 EUR.

02 Gemeentebelastingen - Retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein - Goedkeuring

Sinds 1 januari 2016 kunnen gemeenten aan de distributienetbeheerders een retributie aanrekenen voor hinder op het gebruik van het gemeentelijk openbaar domein door werken aan de nutsvoorzieningen. Het

voorliggend retributiereglement ter zake, geldig van 1 januari 2019 tot 31 december 2019, wordt unaniem goedgekeurd.

03 Secretariaat - Vervanging van de voorzitter van de gemeenteraad

Omwille van een tijdelijke verhindering van Jordi Boulet, voorzitter van de gemeenteraad, is het wenselijk een plaatsvervangend voorzitter aan te stellen voor de periode van verhindering in casu van 26 februari 2019 t.e.m. 18 juni 2019.

Dienaangaande werd een akte van voordracht voor een plaatsvervangend kandidaat-voorzitter ingediend. Algemeen directeur Geert Rouffa overhandigt de akte van voordracht aan Jordi Boulet, voorzitter van de gemeenteraad.

De akte, waarin schepen Bert Vertessen wordt voorgedragen als plaatsvervangend voorzitter van de gemeenteraad voor de aangehaalde periode van verhindering, werd tijdig ingediend op 13 februari 2019. De voordrachtakte werd ondertekend door meer dan de helft van alle verkozenen op de lijsten die aan de verkiezingen hebben deelgenomen en door een meerderheid van de gemeenteraadsleden die werden verkozen op de lijst van de voorgedragen kandidaat-voorzitter. De akte van voordracht is derhalve ontvankelijk.

Schepen Bert Vertessen wordt verkozen verklaard als plaatsvervangend voorzitter van de gemeenteraad met ingang van 26 februari 2019 voor een termijn eindigend op 18 juni 2019.

04 Secretariaat - Besluit van de burgemeester d.d. 4 februari 2019 houdende de aanduiding van een waarnemend burgemeester in geval van verhindering van de titularis door ziekte, vakantie of andere omstandigheden - Kennisgeving

Kennis wordt genomen van het besluit van burgemeester Werner Raskin d.d. 4 februari 2019 waarin hij schepen Yves Croux en bij verhindering van schepen Yves Croux vervolgens schepen Linda Verjans aanduidt als plaatsvervanger in geval van verhindering van de burgemeester door ziekte, vakantie of andere omstandigheden.

AGENDAPUNTEN 5 TOT EN MET 31 STAAN IN HET TEKEN VAN DE AANDUIDING VAN AFGEVAARDIGDEN IN BESTUURSORGANEN VAN INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKINGSVERBANDEN EN/OF VERENIGINGEN WAARVAN DE GEMEENTE HOESELT DEEL UITMAAKT. DE GEMEENTERAAD BESLIST UNANIEM OM BIJ DE BEHANDELING VAN DEZE PUNTEN GEEN GEBRUIK TE MAKEN VAN EEN STEM BRIEF. DE GEMEENTERAAD VERKLAART ZICH UNANIEM AKKOORD MET DE VOORGEDRAGEN KANDIDATEN EN DIT ZONDER STEMMING.

05 Secretariaat - Fluvius Limburg - Aanstelling afgevaardigde(n) (buitengewone) algemene vergaderingen voor de legislatuur 2019-2024 - Goedkeuring

De gemeenteraad beslist met unanimititeit om Liesbeth Werelds als effectief afgevaardigde en Stanny Crommen als plaatsvervanger af te vaardigen naar de (buitengewone) algemene vergaderingen van Fluvius Limburg voor de legislatuur 2019-2024.

06 Secretariaat - Fluvius Limburg - Goedkeuring agenda buitengewone algemene vergadering van 18 maart 2019, bepaling mandaat afgevaardigde en voordracht kandidaat-lid Regionaal Bestuurscomité Oost en (eventueel) raad van bestuur - Goedkeuring

De agenda van de buitengewone algemene vergadering van Fluvius Limburg van 18 maart 2019 wordt unaniem goedgekeurd.

Raadslid Liesbeth Werelds, die werd aangesteld als gemeentelijk afgevaardigde in de algemene vergaderingen van Fluvius Limburg, wordt gemandateerd een positieve stem uit te brengen over de agenda van deze vergadering.

De gemeenteraad beslist met unanimiteit om raadslid Michel Vanroy voor te dragen als kandidaat-lid van het Regionaal Bestuurscomité Oost en van de raad van bestuur van Fluvius Limburg voor de legislatuur 2019-2024.

07 Secretariaat - Fluvius Oprachthoudende Vereniging - Aanstelling afgevaardigde(n) (buitengewone) algemene vergaderingen voor de legislatuur 2019-2024 - Goedkeuring

De gemeenteraad beslist met unanimiteit om Heidi Berx als effectief afgevaardigde en Wim Hellinx als plaatsvervanger af te vaardigen naar de (buitengewone) algemene vergaderingen van Fluvius Oprachthoudende Vereniging voor de legislatuur 2019-2024.

08 Secretariaat - Fluvius Oprachthoudende Vereniging - Goedkeuring agenda buitengewone algemene vergadering van 29 maart 2019, bepaling mandaat afgevaardigde en voordracht kandidaat-bestuurder - Goedkeuring

De agenda van de buitengewone algemene vergadering van Fluvius Oprachthoudende Vereniging van 29 maart 2019 wordt unaniem goedgekeurd.

Raadslid Heidi Berx, die werd aangesteld als gemeentelijk afgevaardigde in de algemene vergaderingen van Fluvius Oprachthoudende Vereniging, wordt gemandateerd een positieve stem uit te brengen over de agenda van deze vergadering.

De kandidaat-bestuurders worden voorgedragen vanuit Fluvius System Operator zonder tussenkomst van de gemeenten.

09 Secretariaat - Intercommunale Vereniging voor Hulp aan Gehandicapten in Limburg (IGL) - Aanstelling afgevaardigde(n) (buitengewone) algemene vergaderingen voor de legislatuur 2019-2024 - Goedkeuring

De gemeenteraad beslist met unanimiteit om Rudi Coenegrachts als effectief afgevaardigde en Johan Schoefs als plaatsvervanger af te vaardigen naar de (buitengewone) algemene vergaderingen van de Intercommunale vereniging voor hulp aan Gehandicapten in Limburg (IGL) voor de legislatuur 2019-2024.

10 Secretariaat - Intercommunale Vereniging voor Hulp aan Gehandicapten in Limburg (IGL) - Bepaling mandaat afgevaardigde buitengewone algemene vergadering van 27 maart 2019 - Goedkeuring

De agenda van de buitengewone algemene vergadering van de Intercommunale vereniging voor hulp aan Gehandicapten in Limburg (IGL) van 27 maart 2019 wordt unaniem goedgekeurd.

Raadslid Rudi Coenegrachts, die werd aangesteld als gemeentelijk afgevaardigde in de algemene vergaderingen van IGL, wordt gemandateerd een positieve stem uit te brengen over de agenda van deze vergadering.

11 Secretariaat - Intercommunale Vereniging voor Hulp aan Gehandicapten in Limburg (IGL) - Voordracht kandidaat-bestuurder - Goedkeuring

De gemeenteraad beslist met unanimiteit om Inge Loyens voor te dragen als kandidaat-bestuurder van de Intercommunale vereniging voor hulp aan Gehandicapten in Limburg (IGL) voor de legislatuur 2019-2024.

12 Secretariaat - De Watergroep - Aanstelling afgevaardigden voor de legislatuur 2019-2024 - Goedkeuring

De gemeenteraad beslist met unanimiteit om Linda Verjans voor de periode van 2019 t.e.m. 2021 en Stanny Crommen voor de periode van 2022 t.e.m. 2024 aan te stellen als effectief afgevaardigden van het aandeelhoudersbestuur drinkwater voor de legislatuur 2019-2024.

De gemeenteraad beslist met unanimiteit om Wendy Bollen als effectief afgevaardigde en Wim Hellinx als plaatsvervanger af te vaardigen naar de algemene vergadering van De Watergroep voor de legislatuur 2019-2024.

13 Secretariaat - Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten (VVSG) - Aanstelling afgevaardigde algemene vergaderingen voor de legislatuur 2019-2024 - Goedkeuring

De gemeenteraad beslist met unanimiteit om Jordi Boulet als effectief afgevaardigde en Bert Vertessen als plaatsvervanger af te vaardigen naar de algemene vergaderingen van de Vereniging van Vlaamse Steden & Gemeenten (VVSG) voor de legislatuur 2019-2024.

14 Secretariaat - Onderwijssecretariaat Vlaamse Steden en Gemeenten (OVSG) - Aanstelling afgevaardigde algemene vergaderingen voor de legislatuur 2019-2024 - Goedkeuring

De gemeenteraad beslist met unanimiteit om Linda Verjans als effectief afgevaardigde en Heidi Berx als plaatsvervanger af te vaardigen naar de algemene vergaderingen van het Onderwijssecretariaat Vlaamse Steden & Gemeenten (OVSG) voor de periode 2019-2020.

De gemeenteraad beslist met unanimititeit om Heidi Berx als effectief afgevaardigde en Linda Verjans als plaatsvervanger af te vaardigen naar de algemene vergaderingen van het Onderwijssecretariaat Vlaamse Steden & Gemeenten (OVSG) voor de periode 2021-2024.

15 Secretariaat - Vereniging voor Openbaar Groen (VVOG) - Aanstelling afgevaardigde algemene vergaderingen voor de legislatuur 2019-2024 - Goedkeuring

De gemeenteraad beslist met unanimititeit om Bert Vertessen als effectief afgevaardigde en Johan Schoefs als plaatsvervanger af te vaardigen naar de algemene vergaderingen van de Vereniging voor Openbaar Groen (VVOG) voor de legislatuur 2019-2024.

16 Secretariaat - Kleine Landeigendom cvba - Voordracht kandidaat-bestuurder en aanstelling afgevaardigde algemene vergaderingen voor de legislatuur 2019-2024 - Goedkeuring

De gemeenteraad beslist met unanimititeit om Yves Croux als kandidaat-bestuurder voor te dragen in de Kleine Landeigendom cvba voor de periode 2019 t.e.m. 2021.

De gemeenteraad beslist met unanimititeit om Werner Raskin als effectief afgevaardigde en Liesbeth Werelds als plaatsvervanger af te vaardigen naar de algemene vergaderingen van de Kleine Landeigendom cvba voor de legislatuur 2019-2024.

17 Secretariaat - Cordium cvba - Voordracht kandidaat-bestuurder en aanstelling afgevaardigde algemene vergaderingen legislatuur 2019-2024 - Goedkeuring

De gemeenteraad beslist met unanimititeit om Werner Raskin als kandidaat-bestuurder voor te dragen in Cordium cvba voor de legislatuur 2019-2024.

De gemeenteraad beslist met unanimititeit om Yves Croux als effectief afgevaardigde en Heidi Berx als plaatsvervanger af te vaardigen naar de algemene vergaderingen van Cordium cvba voor de legislatuur 2019-2024.

18 Secretariaat - Indomi nv - Aanstelling afgevaardigde algemene vergaderingen voor de legislatuur 2019-2024 - Goedkeuring

De gemeenteraad beslist met unanimititeit om Werner Raskin als effectief afgevaardigde en Linda Verjans als plaatsvervanger af te vaardigen naar de (buitengewone) algemene vergaderingen van Indomi nv voor de legislatuur 2019-2024.

19 Secretariaat - Nuhma cvba - Aanstelling afgevaardigde algemene vergaderingen voor de legislatuur 2019-2024 - Goedkeuring

De gemeenteraad beslist met unanimititeit om Bert Vertessen als effectief afgevaardigde en Rudi Coenegrachts als plaatsvervanger af te vaardigen naar de algemene vergaderingen van Nuhma cvba voor de legislatuur 2019-2024.

20 Secretariaat - Projectvereniging 2014-2020 Erfgoed Haspengouw - Aanstelling van afgevaardigden in de raad van bestuur - Goedkeuring

De gemeenteraad beslist met unanimititeit om Johan Schoefs af te vaardigen als stemgerechtigd lid in de raad van bestuur van de projectvereniging 2014-2020 Erfgoed Haspengouw met als plaatsvervanger Rudi Coenegrachts.

De gemeenteraad beslist met unanimititeit om Serge Voncken af te vaardigen als lid met raadgevende stem in de raad van bestuur van de projectvereniging 2014-2020 Erfgoed Haspengouw met als plaatsvervanger Christiaan Hex.

21 Secretariaat - Toerisme Limburg vzw - Aanstelling afgevaardigde algemene vergaderingen voor de legislatuur 2019-2024 - Goedkeuring

De gemeenteraad beslist met unanimititeit om Johan Schoefs als effectief afgevaardigde en Rudi Coenegrachts als plaatsvervanger af te vaardigen naar de algemene vergaderingen van Toerisme Limburg vzw voor de legislatuur 2019-2024.

22 Secretariaat - Intergemeentelijk samenwerkingsverband Scholengemeenschap Zuid-Oost Limburg Basisonderwijs - Aanstelling afgevaardigde beheerscomité voor de legislatuur 2019-2024 - Goedkeuring

De gemeenteraad beslist met unanimititeit om Linda Verjans als effectief afgevaardigde en Heidi Berx als plaatsvervanger af te vaardigen in het beheerscomité van het Intergemeentelijk Samenwerkingsverband Scholengemeenschap Zuid-Oost Limburg Basisonderwijs voor de periode 2019-2020.

De gemeenteraad beslist met unanimititeit om Heidi Berx als effectief afgevaardigde en Linda Verjans als plaatsvervanger af te vaardigen in het beheerscomité van het Intergemeentelijk Samenwerkingsverband Scholengemeenschap Zuid-Oost Limburg Basisonderwijs voor de periode 2021-2024.

23 Secretariaat - Interlokale vereniging Plaatselijke Groep Leader Haspengouw - Aanstelling afgevaardigde beheerscomité voor de legislatuur 2019-2024 - Goedkeuring

De gemeenteraad beslist met unanimititeit om Bert Vertessen als effectief afgevaardigde en Johan Schoefs als plaatsvervanger af te vaardigen in het beheerscomité van de interlokale vereniging Plaatselijke Groep Leader Haspengouw voor de legislatuur 2019-2024.

Raadslid Serge Voncken spreekt zijn hoop uit dat er deze legislatuur meer gebruik gemaakt zal worden van mogelijkheden die deze vereniging biedt. Vorige legislatuur heeft het gemeentebestuur hier opportuniteiten laten liggen.

Schepen Bert Vertessen antwoordt dat Hoeselt deze legislatuur - in tegenstelling tot voorgaande jaren - ook vertegenwoordigd zal zijn in de Raad van Bestuur. Dat biedt meer inspraak en dus meer mogelijkheden.

24 Secretariaat - Regionaal Landschap Haspengouw & Voeren vzw - Aanstelling afgevaardigde algemene vergaderingen voor de legislatuur 2019-2024 en voordracht kandidaat-bestuurder - Goedkeuring

De gemeenteraad beslist met unanimitéit om Bert Vertessen als effectief afgevaardigde en Johan Schoefs als plaatsvervanger voor te dragen als kandidaat-bestuurder voor Regionaal Landschap Haspengouw & Voeren vzw voor de legislatuur 2019-2024.

Voor de algemene vergaderingen van Regionaal Landschap Haspengouw & Voeren vzw beslist de gemeenteraad met unanimitéit om Rudi Coenegrachts als effectief afgevaardigde en Jordi Boulet als plaatsvervanger af te vaardigen voor de legislatuur 2019-2024.

Als adviserend lid in de algemene vergaderingen van Regionaal Landschap Haspengouw & Voeren vzw beslist de gemeenteraad met unanimitéit om Jasper Goffin met als plaatsvervanger Mieke Claesen af te vaardigen voor de legislatuur 2019-2024.

25 Secretariaat - Ethias Verzekeringen - Aanstelling afgevaardigde algemene vergaderingen voor de legislatuur 2019-2024 - Goedkeuring

De gemeenteraad beslist met unanimitéit om Marc Bamps als effectief afgevaardigde en Werner Raskin als plaatsvervanger af te vaardigen voor de algemene vergaderingen van Ethias Verzekeringen voor de legislatuur 2019-2024.

26 Secretariaat - Limburg.net - Aanstelling afgevaardigde algemene vergaderingen voor de legislatuur 2019-2024 - Goedkeuring

De gemeenteraad beslist met unanimitéit om Heidi Berx als effectief afgevaardigde en Michel Vanroy als plaatsvervanger af te vaardigen naar de algemene vergaderingen van Limburg.net voor de legislatuur 2019-2024.

27 Secretariaat - Limburg.net - Goedkeuring agenda bijzondere algemene vergadering van 27 maart 2019 en bepaling mandaat afgevaardigde - Goedkeuring

De agenda van de bijzondere algemene vergadering van Limburg.net van 27 maart 2019 wordt unaniem goedgekeurd.

Raadslid Heidi Berx, aangesteld als gemeentelijk afgevaardigde in de algemene vergaderingen van Limburg.net, wordt gemandateerd een positieve stem uit te brengen over de agenda van deze vergadering.

28 Secretariaat - Limburg.net - Voordracht leden van de raad van bestuur - Goedkeuring

De gemeenteraad beslist met unanimitéit om Liesbeth Werelds voor te dragen als afgevaardigde in de raad van bestuur van Limburg.net voor de legislatuur 2019-2024.

29 Secretariaat - Limburg.net - Voordracht afgevaardigde en vaste plaatsvervanger algemeen comité - Goedkeuring

De gemeenteraad beslist met unanimititeit om Bert Vertessen als effectief afgevaardigde en Johan Schoefs als plaatsvervanger voor te dragen in het algemeen comité van Limburg.net voor de legislatuur 2019-2024.

30 Secretariaat - Toetreding tot de vervoerregioraad Limburg en aanstelling vertegenwoordigers voor de legislatuur 2019-2024 - Goedkeuring

De gemeenteraad beslist met unanimititeit om toe te treden tot de vervoerregioraad Limburg.

De gemeenteraad beslist met unanimititeit om Bert Vertessen af te vaardigen als gemeentelijke vertegenwoordiger in de vervoerregioraad Limburg met Johan Schoefs als plaatsvervanger voor de legislatuur 2019-2024.

31 Secretariaat - Vlaamse Vervoermaatschappij De Lijn - Aanstelling afgevaardigde algemene vergaderingen voor de legislatuur 2019-2024 - Goedkeuring

De gemeenteraad beslist met unanimititeit om Jordi Boulet als effectief afgevaardigde en Bert Vertessen als plaatsvervanger af te vaardigen naar de algemene vergaderingen van de Vlaamse Vervoermaatschappij De Lijn voor de legislatuur 2019-2024.

32 Jeugd - Intergemeentelijk samenwerkingsverband 'Haspenvoud International' - Goedkeuring

Het protocol voor het intergemeentelijk samenwerkingsverband 'Haspenvoud International' tussen de jeugddiensten van Borgloon, Hoeselt en Riemst voor de periode 2019-2024 wordt unaniem goedgekeurd.

De gemeente Hoeselt zal een jaarlijks budget van 1.500,00 EUR voorzien voor de werking van 'Haspenvoud International'.

33 Secretariaat - Notulen gemeenteraad van 31 januari 2019 - Goedkeuring

De notulen van de gemeenteraad van 31 januari 2019 geven geen aanleiding tot opmerkingen en worden unaniem goedgekeurd.

DE GEMEENTERAAD BESLIST MET UNANIMITEIT OM DE AGENDAPUNTEN DIE BIJ TOEPASSING VAN ARTIKEL 21 VAN HET DECREET LOKAAL BESTUUR WERDEN TOEGEVOEGD DOOR RAADSLID EDDY VANDECAETSBECK (WIJ HOESELT) EN RAADSLID SERGE VONCKEN (BEST GROEN) TE BEHANDELEN VOORAF AAN DE BESLOTEN VERGADERING.

34 Aankoop audiovisuele installatie voor opname van de openbare zitting van de gemeenteraad

Krachtens artikel 278 §1 van het Decreet Lokaal Bestuur kan de gemeenteraad beslissen om het zittingsverslag te vervangen door een audio- of audiovisuele opname van de openbare zitting van de gemeenteraad. Vele gemeenten hebben zo een aankoop van een audiovisuele installatie reeds gedaan en hun gemeenteraden zijn ook rechtstreeks te volgen via de website van Het Belang van Limburg. Er wordt voorgesteld opdracht te geven aan het schepencollege om hiertoe onmiddellijk de nodige maatregelen te nemen.

Raadslid Eddy Vandecaetsbeek licht het agendapunt toe. Hij haalt aan dat een audio- of audiovisuele opname van de gemeenteraad minder werk qua notulering betekent voor de algemeen directeur, dat het de Hoeseltse inwoners dichter bij de politiek brengt en dat het de bestuurders op scherp zet.

Schepen Johan Schoefs antwoordt dat dit voorstel uitvoerig werd besproken door het schepencollege. Zij zijn echter tevreden over de huidige werking met een zittingsverslag en notulen van de gemeenteraad uitgeschreven door de algemeen directeur. De aankoop van een dergelijk systeem is bovendien een vrijwillige keuze en dus geen verplichting. En tot slot heeft het bij aankoop ook een prijskaartje van ±12.500,00 EUR zonder de vaste maandelijksse kosten. Daarom heeft men besloten hier van af te zien.

Raadslid Eddy Vandecaetsbeek haalt de mogelijkheid aan om samen te werken met Het Belang van Limburg en zo het kostenplaatje te drukken. Het is een ideale gelegenheid om de burger dichter bij de politiek te brengen.

Burgemeester Werner Raskin weet uit navraag dat voorlopig slechts 5 gemeenten in Limburg een dergelijk systeem hebben aangekocht. Het is erg duur en hij ziet er het nut niet van in.

Raadslid Fons Capiot is het niet eens met het argument kostprijs. Vorige gemeenteraad sprak een schepen m.b.t. een ander dossier over een beginnersfout van 3 miljoen EUR. Nu gaat het over 12.500,00 EUR, maar gaat het bestuur opnieuw een beginnersfout maken. De kostprijs is een drogreden. De echte reden waarom men dit niet wil aankopen, is omdat men bang is om zichzelf en wat men hier doet te tonen aan de Hoeseltse inwoners. Men wil niet dat de inwoners zien hoe het er op een gemeenteraad aan toe gaat.

Het voorstel van de fractie Wij Hoeselt om audio- of audiovisuele opnameapparatuur aan te kopen en de gemeenteraad op te nemen wordt niet goedgekeurd met 7 stemmen voor (Fons Capiot, Serge Voncken, Carine Moors, Mieke Claesen, Marc Bamps, Eddy Vandecaetsbeek en Jasper Goffin), 12 stemmen tegen (Jordi Boulet, Werner Raskin, Bert Vertessen, Yves Croux, Johan Schoefs, Linda Verjans, Michel Vanroy, Wim Hellinx, Rudi Coenegrachts, Heidi Berx, Liesbeth Werelds en Stanny Crommen) en 0 onthoudingen.

35 Aanstelling advocaat uit St.-Huibrechts-Hern wegens het illegaal kappen van een hoogstamboomgaard in Schalkhoven

In Schalkhoven werd een waardevolle hoogstamboomgaard illegaal gekapt. Vorige gemeenteraad werd door het schepencollege geantwoord dat een pv werd opgesteld maar dat dergelijke pv's door het parket geseponeerd worden. In onze eigen deelgemeente St.-Huibrechts-Hern woont een advocaat gespecialiseerd in dergelijke zaken. We hebben in deze materie (andere aangelegenheden ook niet) echt geen advocaat nodig uit Bilzen, Hasselt of Antwerpen zoals gebruikelijk aangesteld wordt door het schepencollege voor zaken van de gemeente. Zij kan de dader rechtstreeks dagvaarden. Voor eens en altijd zal dan een einde komen aan deze illegale praktijken. Er wordt voorgesteld opdracht te geven aan het schepencollege om deze advocaat aan te stellen om het nodige te doen namens de gemeente Hoeselt.

Raadslid Eddy Vandecaetsbeek licht het agendapunt toe.

Schepen Bert Vertessen antwoordt dat hij kort na de gemeenteraad van 31 januari 2019 contact heeft gehad met de bedoelde advocate. Na een telefonisch overleg maakte zij een offerte op en het schepencollege van 19 februari ll. heeft haar vervolgens officieel aangesteld om de zaken van de gemeente Hoeselt in deze te behartigen. De aanstelling door het college van burgemeester en schepenen en dit toegevoegde agendapunt hebben mekaar gekruist.

Wat betreft het eerdere idee van Best Groen om naar het voorbeeld van de stad St-Truiden een specifiek reglement in te voeren ter bescherming van hoogstam(fruit)bomen meldt schepen Bert Vertessen dat hij hiervoor heeft samen gezeten met de betrokken gemeentelijke diensten. Er is afgesproken om dit voor te leggen aan Regionaal Landschap Haspengouw & Voeren en te bekijken of dit in globo geregeld kan worden voor het hele grondgebied Haspengouw. Idealiter komt er één uniform reglement waarmee alle Haspengouwse gemeenten op één lijn gebracht worden.

36 Bouwproject Gruunhof

De plannen voor het bouwproject aan De Mot zijn klaar voor uitvoering. De grond waarop het project zal worden gerealiseerd werd aangekocht door de gemeente. Wat is de stand van zaken/plan van aanpak betreffende de inrichting van het achterliggende Mottepark? Kunnen er geen initiatieven genomen worden om de gronden van de Mot in eigendom van de gemeente reeds vanaf dit jaar toegankelijk te maken voor de Hoeselaren?

Raadslid Jasper Goffin licht het agendapunt toe en geeft aan dat een delegatie van Best Groen heeft samengezeten met gemeentelijk omgevingsambtenaar Kristof Gaens waarbij veel vragen m.b.t. het project Gruunhof beantwoord werden. Jasper Goffin maakt derhalve van deze gelegenheid gebruik om te vragen naar de visie inzake het aangekondigde Mottepark. Hoeveel gronden zijn er al verworven? Wat is de perimeter van aankoop? Hoe zit het met de bereidwilligheid tot verkopen? Is er een mogelijkheid om het gebied al gedeeltelijk open te stellen? Moet het huidige landgebruik niet al aangepast worden?

Schepen Yves Croux toont een plattegrond waarop ingekleurd is welke percelen van het gebied al in eigendom zijn van de gemeente Hoeselt. Sommige percelen zijn dat al sinds jaar en dag, andere werden pas vrij recent verworven omdat de gelegenheid zich onverwacht voor deed. Vorige legislatuur is het bestuur evenwel niet actief bezig geweest met het verwerven van gronden voor het Mottepark. Er is nog geen afgelijnde strategie qua grondverwerving en er zijn nog geen contacten met de eigenaars. De schepen weet wel dat indien er problemen zouden ontstaan om de gronden te verwerven het gemeentebestuur deze kan onteigenen of eventueel akkoorden kan zoeken om cruciale delen van percelen te verwerven. Het is normaal gesproken de bedoeling om in 2020 een landschapsarchitect aan te stellen en via een participatietraject met o.a. de gemeentelijke adviesraden tot een doordacht plan te komen. Aangezien iedere politieke partij de ontwikkeling van het Mottepark in zijn verkiezingsprogramma had staan, gaat de schepen ervan uit dat hij vrij vlot een groot draagvlak voor dit dossier zal vinden.

Raadslid Jasper Goffin raadt nog aan om zeker deel te nemen aan de projectoproep van de Vlaamse Overheid voor dergelijke parkplannen en zo eventueel ook subsidies binnen te halen.

37 Milieuvergunning Wauters Energy bvba

De firma Wauters Energy bvba kreeg ondanks negatieve adviezen toch een milieuvergunning van de minister. Dit terwijl de verhoging van de capaciteit van dit bedrijf leidt tot grote hinder voor de buurtbewoners, vooral door de aanzienlijke toename van zwaar verkeer, geur- en milieuhinder. Waarom

heeft de gemeente geen bezwaar ingediend tegen de toegekende vergunning? Wat gaat de gemeente wel doen om de overlast voor de omwonenden te beperken?

Raadslid Marc Bamps licht het agendapunt toe. Hij geeft aan dat het door de ligging van het bedrijf in Kortesseem allicht geen evident dossier is. Niettemin veroorzaakt dit bedrijf ook in Hoeselt aanzienlijke geurhinder en mobiliteitsproblemen. De gemeente Kortesseem heeft bezwaar ingediend. Waarom Hoeselt niet? En kan de gemeente Hoeselt nog bijkomende maatregelen treffen om de hinder te beperken?

Burgemeester Werner Raskin heeft begrip voor de bemerkingen en vindt de vragen van het raadslid terecht. Hij vindt het werkelijk onbegrijpelijk dat de bevoegde minister tegen de adviezen van haar eigen diensten in toch een omgevingsvergunning heeft afgeleverd aan de firma Wauters Energy bvba. Het schepencollege heeft intussen hierover samen gezeten met de collega's van de gemeente Kortesseem. Beide besturen zijn het met mekaar eens dat een dergelijke uitbating op die locatie niet kan en er is beslist om in beroep te gaan. De regelgeving stelt echter dat enkel de vergunningverlenende gemeente in beroep kan gaan. De gemeente Kortesseem heeft dit intussen dan ook gedaan. Om dit beroep in te dienen is er - over de gemeentegrenzen heen - samengewerkt door zowel de politici als de gemeentelijke ambtenaren. Hoeselt heeft alle mogelijke info en bezwarende elementen overgemaakt aan Kortesseem. Daarenboven is afgesproken dat de lokale politici van Kortesseem en Hoeselt dit ook zullen aanklaarten bij het provinciebestuur. En de burgemeester staat in deze ook in nauw contact met de buurtbewoners.

Raadslid Mieke Claesen stelt voor om namens de gemeente Hoeselt alsnog en opnieuw een bezwarende nota voor te leggen. Burgemeester Werner Raskin geeft aan dat dit al gebeurd is tijdens het eerdere openbaar onderzoek, maar dat dit niet is meegenomen in de beoordeling van het dossier omdat de gemeente Hoeselt de vergunningverlenende overheid niet is.

Raadslid Mieke Claesen vraagt zich tevens af of de mobiliteitsstudie wel goed gevoerd is. Kan dit eventueel opnieuw aangehaald worden? Burgemeester Werner Raskin benadrukt nogmaals dat het eigen interne advies van de administratieve diensten van de minister vernietigend was. En dit voor alle duidelijkheid ook op het vlak van mobiliteit. Toch heeft de minister een vergunning afgeleverd. Het gemeentebestuur doet er samen met de lokale politie alles aan om de overlast qua mobiliteit in Hern en Schalkhoven onder controle te krijgen. De handhaving is opgevoerd. De toegelaten snelheid is verlaagd. Er zijn verkeersremmers geplaatst. En de politie is gevraagd een spreidingsplan qua aan- en afrijden op te maken en voor te leggen aan de eigenaar/uitbater van het bedrijf. Bovendien komt er op korte termijn ook een verkeerstelling om de overlast te staven met cijfers. Overigens zijn het quasi altijd externe loonwerkers met jonge chauffeurs die op een roekeloze manier door Hern en Schalkhoven uitrijden. Het zijn zeker niet de lokale Hoeseltse landbouwers die voor overlast zorgen.

38 Opvolging gemeenteraad 31 januari 2019

Tijdens de gemeenteraad van 31 januari 2019 kondigde de betrokken schepen aan dat de projectontwikkelaar begin februari een nieuw voorstel van zijn plannen zou komen bespreken met het schepencollege, rekening houdend met de bezwaren van de buurtbewoners. Graag krijgen wij een verslag van dit overleg.

N-VA/Nieuw gaf aan dat zij na deze bespreking een standpunt zouden innemen m.b.t. het RUP Handel. Welk standpunt wordt nu ingenomen?

Wat is de stand van zaken en verdere timing inzake het bouwproject aan de N730?

Wat is de stand van zaken en verdere timing inzake het RUP Handel?

Wat is de stand van zaken en verdere timing inzake de oprichting van een gecoro?

Best Groen spoort de gemeente aan om maximaal gebruik te maken van de subsidiemogelijkheden die de Vlaamse regering voorziet voor pilootprojecten strategische visie Beleidsplan Ruimte Vlaanderen.

Raadslid Serge Voncken licht het agendapunt toe en vraagt in eerste instantie feedback inzake het overleg met projectontwikkelaar Kolmont.

Schepen Yves Croux antwoordt dat de projectontwikkelaar zijn plannen is komen toelichten aan het schepencollege op 5 februari jl. Daar is gesproken over de pijnpunten van het projectplan. Het schepencollege heeft onder meer aangegeven de handelszone niet te willen ontsluiten langs gemeentelijke wegen o.w.v. de mobiliteitsproblemen die dit zou veroorzaken. Qua invulling van het project plant men een herlocalisatie van de huidige Aldi supermarkt en een aantal andere lokale Hoeseltse handelaars. Verder zijn er ook afspraken gemaakt over de duurzaamheid van het project. Schepen Bert Vertessen kan hier meer over vertellen.

Schepen Bert Vertessen vertelt dat N-VA/Nieuw de projectontwikkelaar allereerst om een betere communicatie heeft gevraagd omdat zij zich niet konden vinden in de manier waarop dit is aangepakt. De bouwpromotor heeft hierop aangegeven dat hij zich vergaloppeerd heeft. De bouwaanvraag is intussen ingetrokken en hij heeft een 10-tal weken tijd gevraagd om de plannen te herzien. In die tijd zal o.a. studiebureau Antea opdracht krijgen om het mobiliteitsaspect te onderzoeken en oplossingen aan te reiken. Wat betreft het achter gelegen RUP Handel heeft N-VA/Nieuw aangekaart dat er met de realisatie van dit project erg veel groen zou verdwijnen. Daarom is gevraagd om de groenbuffer te verbreden, te beplanten met hoogstambomen en de boomgaard publiek toegankelijk te maken. In het project moet bovendien zoveel mogelijk groen komen, dienen groene daken en zonnepanelen voorzien te worden en dient het opvangen regenwater maximaal gebufferd en hergebruikt worden. Idealiter komt men zo tot een CO₂-neutraal project, een voorbeeld in de regio. Na de herlocalisatie van de Aldi kan de huidige locatie van de Aldi ontwikkeld worden als woonzone, maar dan in de vorm van een wooninbreidingsgebied met laagbouw woningen. Op deze manier komt er enkel een verplaatsing van mobiliteit en handelsaanbod naar een modernere handelsinfrastructuur iets verderop. Het schepencollege heeft de contactgegevens van een aantal geïnteresseerde lokale handelaars doorgegeven en ook zij zullen zeker gecontacteerd worden door de projectontwikkelaar. Deze stelde zich zeer begripvol en constructief op.

Raadslid Serge Voncken benadrukt dat N-VA/Nieuw twee gemeenteraden geleden nog zei dat het RUP Handel voor hun niet hoefde en op de schop mocht. Men zou werken aan de invulling van handel in Hoeselt centrum. Hoeselt staat in de top 10 van Limburgse gemeenten qua leegstaande handelspanden. Nu maakt N-VA/Nieuw onder het mom van duurzaamheid een bocht van 180 graden.

Schepen Bert Vertessen antwoordt dat de Aldi onmogelijk naar Hoeselt centrum kan verhuizen. Nochtans geven zij aan nood te hebben aan een nieuwe moderne infrastructuur. De schepen wil hun die mogelijkheid bieden. Op de huidige locatie van de Aldi komen dan woonhuizen met tuinen. Daarmee komt er meer groen.

Raadsliden Serge Voncken en Jasper Goffin volgen deze redenering niet. In globo komt er in Hoeselt zeker niet méér groen, wel meer verharding en meer drukte.

Raadslid Fons Capiot informeert naar de vermelde buffer die in het project moet zitten. Bert Vertessen verduidelijkt dat er een brede groene buffer komt aan de Popeslagstraat. De handelszone zal dan ook niet ontsloten worden via de Popeslagstraat. Het in- en uitrijden moet gebeuren via de gewestweg N730. Daarvoor is er overleg met het Agentschap Wegen & Verkeer.

Raadslid Mieke Claesen vindt het niet logisch en geen goede zaak dat er handelspanden bij gecreëerd worden terwijl er zoveel leegstand is. Zelfs Unizo roept op tot gezond verstand en het (her)gebruik van de huidige leegstaande handelspanden. Dit beleid gaat tegen alle wetenschappelijke feiten in.

Burgemeester Werner Raskin benadrukt dat niet alle Hoeseltse handelszaken leefbaar zijn en/of blijven in de historisch gegroeide handelspanden met hun vaste oppervlakte in Hoeselt centrum. Veel van die leegstaande gebouwen voldoen gewoon niet meer aan de hedendaagse normen. Het gemeentebestuur wil desondanks de gemeente niet laten leeglopen en kiest daarom ervoor om handelaars de gelegenheid te bieden zich te vestigen in nieuwe handelspanden.

Schepen Yves Croux geeft nog mee dat de aangekondigde buurtinformatievergadering verschoven wordt van eind februari as. naar pakweg eind april as. De projectontwikkelaar heeft tijd nodig om zijn plannen aan te passen en opnieuw uit te werken. Hij stelt zich zeer constructief op en heeft aangegeven voor zowel politici als buurtbewoners bereikbaar te zijn voor bijkomende uitleg indien gewenst. Voor de indiening van een nieuwe bouwaanvraag komt er sowieso opnieuw overleg met de omwonenden.

Raadslid Serge Voncken informeert vervolgens naar de timing van het achtergelegen RUP Handel. Schepen Yves Croux verduidelijkt dat dit dossier in 2012 gestart is met een overheidsopdracht voor het aanstellen van een studiebureau dat het RUP Handel moet uittekenen. In de daarop volgende jaren zijn er verschillende plenaire vergaderingen geweest om alle betrokken instanties - zoals de provincie Limburg en de Vlaamse overheid - inspraak te geven en op één lijn te krijgen. Dat heeft in 2017 geleid tot veelal gunstige adviezen. Uitzondering hierop is echter het onderdeel mobiliteit. Het Agentschap Wegen & Verkeer adviseert dit vooralsnog ongunstig. Zij willen eigenlijk een totaalvisie op het volledige traject vanaf de verkeerslichten tot het kruispunt met de Lindekapelstraat. De exacte timing voor goedkeuring van het RUP Handel hangt af van de oplevering van het dossier door het studiebureau. Schepen Yves Croux voorziet dit eind 2019 of begin 2020 op de gemeenteraad te agenderen, maar wil zich hier niet op vast pinnen. Het is moeilijk hier concreet zicht op te krijgen. Sowieso is de goedkeuringsprocedure echter wel duidelijk. Eerst moet het RUP Handel voorlopig goedgekeurd worden door de gemeenteraad, daarop start een periode van 180 dagen met een openbaar onderzoek om dan tenslotte het RUP definitief goed te keuren op de gemeenteraad.

Tot slot vraagt raadslid Serge Voncken naar de timing voor de oprichting van een gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening (gecoro). Schepen Yves Croux wil - conform het voorstel van de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar - een plan van aanpak voor de oprichting van een gecoro laten goedkeuren door een schepencollege in de maand maart as. Vervolgens komt er een oproep naar kandidaten, naar deskundigen en/of verenigingen in de maanden april en mei om de eigenlijke oprichting van een gecoro dan te agenderen op de gemeenteraad van juni. De gecoro zal samengesteld zijn uit enerzijds deskundigen en anderzijds vertegenwoordigers uit diverse maatschappelijke geledingen zoals ondernemers, landbouwers, verenigingen, enz. Ook de verschillende politieke fracties zullen de gelegenheid krijgen een vertegenwoordiging af te vaardigen.

Raadslid Mieke Claesen maakt de schepen er nog attent op dat er subsidies te verkrijgen zijn bij de Vlaamse overheid voor de oprichting van een gecoro, maar dat de subsidieaanvraag ingediend moet worden voor einde maart 2019. Schepen Yves Croux is hiervan op de hoogte, maar meent dat deze subsidies enkel te verkrijgen zijn voor een intergemeentelijke gecoro. Daar is hij echter niet meteen een voorstander van. Hij kijkt dit nog verder na.

IN BESLOTEN VERGADERING

39 Secretariaat - Vervanging algemeen directeur - Goedkeuring

De aanstelling van Roos Bills, diensthoofd Secretariaat, als waarnemend algemeen directeur bij afwezigheid of verhindering van de algemeen directeur wordt unaniem goedgekeurd.

40 Secretariaat - Vervanging financieel directeur - Goedkeuring

De aanstelling van Anja Stulens, adjunct-financieel directeur, als waarnemend financieel directeur in geval van afwezigheid of verhindering van de financieel directeur van zodra deze afwezigheid meer dan 30 kalenderdagen bedraagt wordt unaniem goedgekeurd.

De zitting wordt voor gesloten verklaard om 21u30.