

Verslag van de vergadering van de Gemeenteraad van 27 april 2017

AANWEZIG: Alfons Capiot, voorzitter;
Werner Raskin, burgemeester;
Guy Thys, Bert Vertessen, Yves Croux en Michel Vanroy, schepenen;
Serge Voncken, Carine Moors, Linda Verjans, Walter Callebaut, Jos Buysmans, Johan Schoefs, Rudi Coenegrachts, Geert Achten, Marc Jehaes, Wendy Bollen, Nadine Vangronsveld, Wim Hellinx, Inge Loyens en Josée Barzeele, raadsleden;
en Geert Rouffa, gemeentesecretaris

AANWEZIG ZONDER STEMRECHT OVEREENKOMSTIG ART. 31 VAN HET GEMEENTEDECREET:
Hilde Buysmans, OCMW-voorzitter en toegevoegd schepen

VERONTSCHULDIGD: Steven Driesen, raadslid

AFWEZIG: nihil

AANWEZIG NA AANVANG DER VERGADERING: nihil

VOORTIJDIG DE VERGADERING VERLATEN: nihil

De vergadering wordt geopend om 20u00.

IN OPENBARE VERGADERING

01 ROP - Aankoop van een perceel grond en aanvaarding van gratis grondafstand ter realisatie van het RUP 'Sportpark' - Goedkeuring

De verwerving van gronden voor de realisatie van het RUP Sportpark wordt goedgekeurd met 15 stemmen voor (A. Capiot, W. Raskin, G. Thys, B. Vertessen, Y. Croux, M. Vanroy, L. Verjans, J. Schoefs, R. Coenegrachts, G. Achten, W. Bollen, N. Vangronsveld, W. Hellinx, I. Loyens en J. Barzeele), 5 stemmen tegen (S. Voncken, C. Moors, W. Callebaut, J. Buysmans en M. Jehaes) en 0 onthoudingen.

Met de eigenaars van innemingen 28, 50 en 51 van het onteigeningsplan RUP Sportpark werd een akkoord bereikt voor aankoop en/of gratis grondafstand van gronden met een totale oppervlakte van 8a34ca. Het grootste perceel met een oppervlakte van 7a13ca zal worden aangekocht tegen de

schattingsprijs van 4.278,00 EUR. De overige loten met een totale oppervlakte van 1a21ca, worden gratis afgestaan aan de gemeente Hoeselt mits alle kosten (opmetingen, ereloon notaris en registratie) gedragen worden door de gemeente.

Raadslid M. Jehaes informeert naar de timing van de realisatie van het RUP Sportpark. Hij vraagt wanneer de verwerving van de benodigde gronden voltooid zal zijn.

Schepen G. Thys antwoordt dat de grondverwervingen in orde zullen zijn voor het einde van deze legislatuur.

02 ROP - Aankoop van gronden ter realisatie van het RUP 'Sportpark' - Goedkeuring

De verwerving van gronden voor de realisatie van het RUP Sportpark wordt goedgekeurd met 15 stemmen voor (A. Capiot, W. Raskin, G. Thys, B. Vertessen, Y. Croux, M. Vanroy, L. Verjans, J. Schoefs, R. Coenegrachts, G. Achten, W. Bollen, N. Vangronsveld, W. Hellinx, I. Loyens en J. Barzeele), 5 stemmen tegen (S. Voncken, C. Moors, W. Callebaut, J. Buysmans en M. Jehaes) en 0 onthoudingen.

Met de eigenaars van innemingen 1, 2, 3, 4 en 5 van het onteigeningsplan RUP Sportpark werd een akkoord bereikt voor de aankoop van 5 loten grond met een totale oppervlakte van 87a13ca tegen de schattingsprijs van 52.278,00 EUR.

Raadslid W. Callebaut licht toe dat Best Hoeselt tegen de verwerving van gronden in het kader van de realisatie van het RUP Sportpark stemt omdat zij - zoals eerder al aangegeven - geen voorstander zijn van dit project. Het is een megalomaan project dat te groot is voor Hoeselt en bovendien zijn er nog steeds veel onduidelijkheden in het dossier. Het gemeentebestuur is gronden aan het verwerven zonder dat men op dit moment eigenlijk weet wat men concreet met die gronden gaat doen en hoeveel die uiteindelijke plannen gaan kosten.

Schepen G. Thys repliceert dat de motivatie achter de grondverwervingen toch goed is. Het is de bedoeling om de huidige zonevreemd gelegen voetbalvelden te herlokalisieren en de sportclubs via deze weg een oplossing te bieden.

03 Overheidsopdrachten - Aankoop softwaremodule omgevingsvergunning - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Het bestek voor aankoop van de softwaremodule omgevingsvergunning ten behoeve van de dienst Ruimtelijke Ordening & Patrimonium en de dienst Milieu wordt unaniem goedgekeurd.

Naast de levering van de software zal de leverancier ook instaan voor de installatie, opleiding en begeleiding van het personeel én de integratie van het GIS-systeem.

Deze opdracht zal aanbesteed worden overeenkomstig de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking en wordt begroot op 15.500,00 EUR incl. btw.

04 Milieu - Samenwerking Onroerendergoedrichtplan Hoogstamboomgaarden in Haspengouw - Goedkeuring

De samenwerking met het Agentschap Onroerend Erfgoed voor de opmaak van een onroerenderfgoedrichtplan voor hoogstamboomgaarden in Haspengouw wordt unaniem goedgekeurd.

Omdat hoogstamboomgaarden economisch nog maar weinig opbrengen en een steeds intensiever beheer vergen, worden deze waardevolle streekeigen landschapselementen met uitsterven bedreigd. Om deze negatieve trend te keren, wil het Agentschap Onroerend Erfgoed een actieprogramma opmaken dat gedragen wordt door Vlaamse, regionale en lokale partners.

De gemeenteraad verklaart zich bereid aan dit project mee te werken en onderschrijft hiertoe een intentieverklaring.

05 Gemeentebelastingen - Belasting op de omgevingsvergunningen en daarmee vergelijkbare procedures inzake springstoffen - Goedkeuring

Het reglement betreffende de belasting op de omgevingsvergunningen en daarmee vergelijkbare procedures inzake springstoffen wordt unaniem goedgekeurd.

Volgens het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning worden stedenbouwkundige vergunningen, verkavelingsvergunningen en milieuvergunningen geïntegreerd in de omgevingsvergunning. Deze gemeentebelasting wordt ingevoerd ter compensatie van de administratieve kosten die met het aanvragen van dergelijke vergunningen gepaard gaan. De omgevingsvergunning treedt in werking op 1 juni 2017.

06 Financiën - Gemeentelijke toelagen boekjaar 2017 - Goedkeuring

Het voorstel om aan Regionaal Landschap Haspengouw & Voeren vzw een toelage van 2.410,75 EUR toe te kennen als lidmaatschapsbijdrage voor werkingsjaar 2017 wordt unaniem goedgekeurd.

07 Secretariaat - Bepaling van het mandaat van de gemeentelijk afgevaardigde voor deelname aan de algemene vergadering van Inter-energa en Inter-aqua - Goedkeuring

De agenda's van de algemene vergaderingen van Inter-energa en Inter-aqua worden unaniem goedgekeurd. De raadsleden die bij aanvang van de legislatuur werden aangesteld als afgevaardigde in deze verenigingen worden gemandateerd een positieve stem uit te brengen over de agenda van deze vergaderingen.

08 Secretariaat - Notulen gemeenteraad van 30 maart 2017 - Goedkeuring

De notulen van de gemeenteraad van 30 maart 2017 geven geen aanleiding tot opmerkingen en worden unaniem goedgekeurd.

De zitting wordt voor gesloten verklaard om 20u25.