

Verslag van de vergadering van de Gemeenteraad van 28 september 2017

AANWEZIG: Alfons Capiot, voorzitter;
Werner Raskin, burgemeester;
Guy Thys, Bert Vertessen, Yves Croux en Michel Vanroy, schepenen;
Serge Voncken, Carine Moors, Linda Verjans, Walter Callebaut, Jos Buysmans, Johan Schoefs,
Rudi Coenegrachts, Geert Achten, Marc Jehaes, Wendy Bollen, Nadine Vangronsveld, Wim
Hellinx, Inge Loyens en Josée Barzeele, raadsleden;
en Geert Rouffa, gemeentesecretaris

AANWEZIG ZONDER STEMRECHT OVEREENKOMSTIG ART. 31 VAN HET GEMEENTEDECREET:
Hilde Buysmans, OCMW-voorzitter en toegevoegd schepen

VERONTSCHULDIGD: Steven Driesen, raadslid

AFWEZIG: nihil

AANWEZIG NA AANVANG DER VERGADERING: Carine Moors, Linda Verjans, Walter Callebaut en Inge
Loyens, raadsleden, vanaf agendapunt 2

VOORTIJDIG DE VERGADERING VERLATEN: nihil

De vergadering wordt geopend om 20u00.

IN OPENBARE VERGADERING

01 Mobiliteit - Plaatsing ANPR-camera op de gewestweg N730 - Goedkeuring

Het voorstel van de politiezone Bilzen-Hoeselt-Riemst om een Automatic Number Plate Recognition (ANPR) systeem te voorzien op het grondgebied van Hoeselt wordt unaniem goedgekeurd.

Het betreft de plaatsing van een 5 meter hoge camerapaal op de middenberm van de gewestweg N730 met daarop 2 ANPR-camera's en 2 overzichtscamera's alsook de plaatsing van een straatkast en de nodige wegsignalisatie naast de gewestweg N730. De inplanting is voorzien ter hoogte van de Bilzersteenweg 55.

02 Omgeving - Advies inzake ontwerp Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan (PRUP) 'Prioritair bijkomend regionaal bedrijventerrein Hoeselt en aanpassing kleinstedelijk gebied Bilzen' - Goedkeuring

De gemeenteraad verleent een gunstig advies inzake het ontwerp provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (PRUP) 'Prioritair bijkomend regionaal bedrijventerrein Hoeselt en aanpassing kleinstedelijk gebied Bilzen' met 15 stemmen voor (A. Capiot, W. Raskin, G. Thys, B. Vertessen, Y. Croux, M. Vanroy, L. Verjans, J. Schoefs, R. Coenegrachts, G. Achten, W. Bollen, N. Vangronsveld, W. Hellinx, I. Loyens en J. Barzeele), 0 stemmen tegen en 5 onthoudingen (S. Voncken, C. Moors, W. Callebaut, J. Buysmans en M. Jehaes).

Het provinciaal ruimtelijke uitvoeringsplan (PRUP) 'Prioritair bijkomend regionaal bedrijventerrein Hoeselt en aanpassing kleinstedelijk gebied Bilzen' omvat de uitbreiding van het bestaande bedrijventerrein te Hoeselt met de opname van 11,50ha bestaand lokaal bedrijventerrein en ca. 13,00ha bijkomend bedrijventerrein, de omzetting van ca. 1,15ha 'recreatiegebied' naar 'agrarisch gebied' langs de Bilzerstraat en de omzetting van ca. 3,80ha 'agrarisch gebied' naar 'zone voor stedelijk ontwikkeling' t.h.v. de op- en afrit van de autoweg E313.

In zitting van 21 juni 2017 heeft de Provincie Limburg het bovenvermelde ontwerp van provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (PRUP) voorlopig vastgesteld. Het openbaar onderzoek liep van 1 augustus 2017 t.e.m. 29 september 2017 (60 dagen). Het advies van de gemeente Hoeselt wordt overgemaakt aan de Provinciale Commissie voor Ruimtelijke Ordening (ProCoRO).

Raadslid M. Jehaes vraagt of dit ontwerp ook budgettaire implicaties heeft. Zal dit grotere bedrijventerrein ook meer opbrengen dan oorspronkelijk werd ingeschreven in de begroting?

Burgemeester W. Raskin antwoordt dat vooralsnog alleen de aankoop van de gronden in de begroting voorzien is. De extra opbrengsten van het grotere project worden bij een volgende gelegenheid in de begroting opgenomen. Een planbatenheffing hoeft allicht niet betaald te worden omdat het gaat om een ontwikkeling ten algemene nutte. Maar indien dit - tegen verwachting - toch betaald zou moeten worden dan blijft het nog een zeer interessant project. De opbrengsten zijn ten voordele van de bestuursploeg in de volgende legislatuur.

Raadslid W. Callebaut heeft niettemin enkele bemerkingen. De allereerste plannen vond hij simpelweg niet acceptabel. Hij heeft dan persoonlijk samengezeten met gedeputeerde I. Moors en onder andere via deze weg is de provincie Limburg dan met een tussenoplossing gekomen. Het schoentje wringt echter nog steeds. Het blijft immers onduidelijk welke bedrijven er zullen komen en het is niet geweten welke hun impact zal zijn op de omgeving. Hierbij is met name geluidoverlast en veel meer verkeerscirculatie een grote zorg van de buurtbewoners. En men moet hierbij niet verkondigen dat de buurt nog betrokken zal worden bij de inplanting, want de zone is al ingedeeld.

Burgemeester W. Raskin geeft aan dat de toewijzing van de percelen zal gebeuren door een gemeentelijke commissie. Op die manier wordt dit zelf in handen gehouden en dat is beter dan een toewijzing door de provincie Limburg. Er zal bij de toewijzing rekening gehouden worden met de leefbaarheid in de buurt.

Raadslid W. Callebaut is van mening dat de omwonenden te laat en te weinig betrokken zijn bij het project. Hij heeft dan ook begrip voor hun bemerkingen en zorgen. Ze zijn terecht. Om deze reden onthoudt de fractie Best Hoeselt zich dan ook bij de stemming.

Schepen B. Vertessen is wat dat laatste betreft een andere mening toegedaan. Hij benadrukt dat er 2 inforegaderingen zijn geweest en dat er een openbaar onderzoek van 60 dagen is georganiseerd. En dat alles heeft ook effectief geleid tot een aantal bijsturingen. Er is gelegenheid genoeg geweest om inspraak te hebben. Hij vindt het dan ook niet gepast om, zoals dat de voorbije weken het geval was, een petitie op poten te zetten gebaseerd op indianenverhalen. Als de fractie Best geen voorstander is van een bedrijventerrein kan ze beter tegen stemmen.

03 Overheidsopdrachten - Leveren en plaatsen street workout toestellen, zitbanken en tafels site Ter Kommen - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Het bestek voor het leveren en plaatsen van 4 street workout toestellen, 4 zitbanken, 1 picknickset en 5 vuilbakjes op de site Ter Kommen wordt unaniem goedgekeurd.

De opdracht zal aanbesteed worden overeenkomstig de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking en wordt begroot op 30.000,00 EUR incl. btw.

04 Overheidsopdrachten - Aanstelling ontwerper voorstudie gemeentelijk sportpark - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Het bestek voor het aanstellen van een ontwerper met het oog op de opmaak van een voorstudie van een gemeentelijk sportpark wordt unaniem goedgekeurd.

De doelstelling van deze opdracht is te komen tot een voorontwerp met een kostenraming per aan te leggen onderdeel van het gemeentelijk sportpark (parking, groenbuffer, tennishal, voetbalinfrastructuur, enz.) zodat het gemeentebestuur vervolgens met deze info kan samenzitten met verschillende sportclubs en/of investeerders om het plan af te toetsen en financieel sluitend te krijgen.

De opdracht zal aanbesteed worden overeenkomstig de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking en wordt begroot op 30.000,00 EUR incl. btw.

Raadslid W. Callebaut vindt dit een erg vreemde manier van werken. Een architect krijgt opdracht om een plan te tekenen, maar krijgt geen info over het bedrag dat beschikbaar is omdat dit niet vastgelegd is in een budget of een meerjarenplan. Dat is toch de omgekeerde wereld.

Schepen Y. Croux antwoordt dat deze aanpak een bewuste keuze is omdat er verwacht wordt dat er nog andere investeerders zullen zijn op deze site. Het gemeentebestuur heeft nood aan info om vervolgens te kunnen praten met geïnteresseerde clubs of investeerders. Indien het project financieel niet onmiddellijk haalbaar zou zijn, kan het alsnog gefaseerd uitgevoerd worden. Nu is er in eerste instantie nood aan een globale visie.

05 Overheidsopdrachten - Wegenwerken Kalvarieberg Schabos - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Het bestek voor het uitvoeren van wegenwerken aan de weg 'Kalvarieberg' in Schabos wordt unaniem goedgekeurd.

De wegenwerken aan de Kalvarieberg omvatten het frezen en nivelleren van de weg, het aanvoeren en spreiden van gebroken betonpuin, het stabiliseren van de weg met cement en het profileren en verdichten van de weg.

De opdracht zal aanbesteed worden overeenkomstig de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking en wordt begroot op 30.000,00 EUR incl. btw.

06 Kerkfabrieken - Aanpassing meerjarenplannen 2014-2019 - Goedkeuring

Het geactualiseerde meerjarenplannen 2014-2019 van de kerkfabrieken St.-Stefanus (Hoeselt), St.-Brixius (Schalkhoven), Maria Middelaes (Neder), St.-Domitianus (Werm) en St.-Lambertus (Alt-Hoeselt) worden unaniem goedgekeurd.

De wijzigingen in bovenvermelde meerjarenplannen betreffen telkens een herziening van het exploitatiebudget waardoor de eerder voorziene gemeentelijke exploitatietoelage 2018 licht vermindert.

07 Kerkfabrieken - Kerkfabriek Maria Middelaes Hoeselt - Budgetwijziging 2017 - Aktename

Akte wordt genomen van een budgetwijziging dienstjaar 2017 van kerkfabriek Maria Middelaes (Neder).

De budgetwijziging is nodig voor de realisatie van de herbestemming van het kerkgebouw tot bibliotheek. De gemeentelijke bijdragen blijven binnen de grenzen van het eerder goedgekeurde meerjarenplan.

Raadslid M. Jehaes stelt vast dat voor het verbouwen van dit kerkgebouw tot bibliotheek intussen een gemeentelijke tussenkomst vereist is van 750.000,00 EUR. En dat terwijl de beste bibliotheek van Vlaanderen vlak over de gemeentegrens in Bilzen ligt. Misschien kunnen we beter gewoon een bus inleggen. Hij hoopt alleszins dat het bij dit bedrag zal blijven.

08 Kerkfabrieken - Kerkfabriek Sint-Lambertus Hoeselt - Budgetwijziging 2017 - Aktename

Akte wordt genomen van een budgetwijziging dienstjaar 2017 van kerkfabriek St.-Lambertus (Alt-Hoeselt).

Door vertraging in de uitvoering van de geplande herstellingswerken aan het kerkgebouw van Alt-Hoeselt werden de voorziene gemeentelijke investeringstoelagen van 2016 en 2017 samengevoegd. De gemeentelijke bijdragen blijven binnen de grenzen van het eerder goedgekeurde meerjarenplan.

09 Kerkfabrieken - Budgetten 2018 - Aktename

Akte wordt genomen van de budgetten 2018 van de kerkfabrieken St.-Stefanus Hoeselt, St.-Brixius Schalkhoven, St.-Hubertus St.-Huibrechts-Hern, Maria Middelaes Hoeselt (Neder), St.-Jan-de-Doper Romershoven, St.-Domitianus Werm en St.-Lambertus Alt-Hoeselt.

De gemeentelijke exploitatie- en investeringstoelage voor dienstjaar 2018 aan alle kerkfabrieken samen bedraagt respectievelijk 68.329,00 EUR en 103.673,00 EUR.

10 Financiën - Goedkeuring raadsbesluit d.d. 29 december 2016 betreffende de gemeentelijke dotatie voor de politiebegroting van de politiezone Bilzen-Hoeselt-Riemst - Kennisgeving

Kennis wordt genomen van het besluit van de gouverneur van de provincie Limburg d.d. 31 augustus 2017 waarbij goedkeuring wordt verleend aan het gemeenteraadsbesluit van 29 december 2016 tot vaststelling van de gemeentelijke dotatie t.b.v. 522.159,00 EUR aan de politiezone Bilzen-Hoeselt-Riemst.

11 Financiën - Definitie van het begrip 'dagelijks bestuur' overeenkomstig het gemeentedecreet artikel 43, §2, 9°, 11°, 12° en artikel 159, §2, 2^{de} lid - Goedkeuring

De gemeenteraad beslist met unanimititeit om het begrip 'dagelijks bestuur' (cf. art. 159 gemeentedecreet), te definiëren als:

- alle verrichtingen waarvoor de kredieten in het exploitatiebudget voorzien zijn;
- en alle verrichtingen waarvoor kredieten in het investeringsbudget voorzien zijn en waarvan het bedrag niet hoger is dan 8.500,00 EUR excl. btw.

12 Personeel - Toetreding tot het raamakkoord 'Collectieve hospitalisatieverzekering FPD - AG Insurance' - Goedkeuring

De toetreding van de gemeente Hoeselt tot het raamakkoord 'Collectieve hospitalisatieverzekering FPD-AG Insurance' wordt unaniem goedgekeurd.

Deze beslissing wordt genomen omdat de raamovereenkomst inzake de collectieve hospitalisatieverzekering voor het personeel, na procedure van openbare aanbesteding door de Federale Pensioendienst (FPD), vanaf 1 januari 2018 werd toegewezen aan verzekeringsmaatschappij AG Insurance. De bestaande raamovereenkomst van de Federale Pensioendienst (FPD) met verzekeringsmaatschappij Ethias loopt ten einde op 31 december 2017.

13 Secretariaat - Notulen gemeenteraad van 31 augustus 2017 - Goedkeuring

De notulen van de gemeenteraad van 31 augustus 2017 geven geen aanleiding tot opmerkingen en worden unaniem goedgekeurd.

De zitting wordt voor gesloten verklaard om 20u45.