



Verslag van de vergadering van de Gemeenteraad van 29 december 2016

AANWEZIG: Alfons Capiot, voorzitter;
Werner Raskin, burgemeester;
Guy Thys, Bert Vertessen, Yves Croux en Michel Vanroy, schepenen;
Serge Voncken, Carine Moors, Walter Callebaut, Jos Buysmans, Johan Schoefs, Rudi
Coenegrachts, Geert Achten, Marc Jehaes, Wendy Bollen, Nadine Vangronsveld, Wim Hellinx,
Inge Loyens en José Barzeele, raadsleden;
en Geert Rouffa, gemeentesecretaris

AANWEZIG ZONDER STEMRECHT OVEREENKOMSTIG ART. 31 VAN HET GEMEENTEDECREET:
Hilde Buysmans, OCMW-voorzitter en toegevoegd schepen

VERONTSCHULDIGD: Linda Verjans en Steven Driesen, raadsleden

AFWEZIG: nihil

AANWEZIG NA AANVANG DER VERGADERING: Carine Moors en Walter Callebaut, raadsleden, vanaf
agendapunt 3

VOORTIJDIG DE VERGADERING VERLATEN: nihil

De vergadering wordt geopend om 20u00.

IN OPENBARE VERGADERING

01 ROP - Gebruiksovereenkomst met het Rode Kruis voor het gebruik van 2 lokalen langs de Kerkstraat - Goedkeuring

De overeenkomst tussen de gemeente Hoeselt en het Rode Kruis inzake het gebruik van twee lokalen langs de brandweerkazerne in de Kerkstraat wordt unaniem goedgekeurd.

De gebruiksovereenkomst wordt afgesloten voor een periode van 9 jaar en het gebruik van de lokalen en de nutsvoorzieningen is gratis.

02 ROP - Toetreding tot de projectvereniging 'Intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddienst (IOED) Oost-Haspengouw & Voeren' en aanduiding van gemeentelijke afgevaardigden - Goedkeuring

Het voorstel om toe te treden tot de Intergemeentelijke Onroerende Erfgoeddienst (IOED) Oost-Haspengouw & Voeren wordt unaniem goedgekeurd.

Het nieuwe Onroenderfgoeddecreet dat in werking treedt op 1 januari 2017 legt gemeenten een aantal verplichtingen op inzake erfgoed en archeologie. IOED kan hierbij ondersteuning bieden en de gemeente Hoeselt bijstaan in het vervullen van haar decretale verplichtingen. De gemeentelijke bijdrage voor deze dienst bedraagt 5.000,00 EUR per jaar.

Schepen M. Vanroy wordt aangesteld als stemgerechtigd lid in de raad van bestuur van IOED Oost-Haspengouw & Voeren en burgemeester W. Raskin als plaatsvervanger. Raadslid S. Voncken zal zetelen als raadgevend lid met raadslid S. Driesen als plaatsvervanger. Architect-stedenbouwkundige K. Gaens zal de vergaderingen van de raad van bestuur bijwonen als ambtelijke vertegenwoordiger.

03 ROP - Ontwikkeling van de site kleuterschool Romershoven - Goedkeuring

Het voorstel om de gebouwen van de oude kleuterschool in Romershoven te slopen van zodra ze leeg komen te staan wordt unaniem goedgekeurd. Het schoolgebouw is eigendom van de gemeente Hoeselt en zal leeg komen te staan ingevolge een verhuis naar de tegenoverliggende vernieuwde gebouwen.

Voor de site zal een verkaveling van 3 loten opgemaakt en ingediend worden bij Ruimte Vlaanderen. De percelen kunnen na het bekomen van de verkavelingsvergunning verkocht worden.

04 OCMW - Budgetwijziging 2016 (rapporteringsperiode 2016) - Kennisgeving

Kennis wordt genomen van de voorgelegde budgetwijziging van het OCMW Hoeselt voor boekjaar 2016.

Deze budgetwijziging betreft een aanpassing van het investeringsbudget waarbij 700.000,00 EUR aan rekeningoverschotten uit de voorbije dienstjaren voorzien worden voor de aankoop en de renovatie van 4 woningen in de Stijn Streuvelslaan. De woningen worden bestemd als Lokaal Opvang Initiatief (LOI).

De budgetwijziging past in het goedgekeurde meerjarenplan en heeft geen invloed op de gemeentelijke werkingstoelage 2016.

05 OCMW - Aangepast meerjarenplan 2014-2019 (rapporteringsperiode 2017) - Goedkeuring

Het aangepast meerjarenplan 2014-2019 van het OCMW Hoeselt zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn in vergadering van 7 december 2016 wordt unaniem goedgekeurd.

De gemeentelijke werkingstoelage voor de komende jaren wordt vastgesteld als volgt:

2017	1.069.550,00 EUR
2018	1.075.500,00 EUR

2019 1.095.500,00 EUR

Raadslid M. Jehaes merkt op dat de autofinancieringsmarge van het OCMW Hoeselt tegen boekjaar 2019 zakt tot slechts +617,00 EUR. Dat is omzeggens niets. Een erg slecht resultaat. Hoe komt dit?

OCMW-voorzitter H. Buysmans wijst deze negatieve evolutie toe aan een belegging van 107.000,00 EUR bij Optima Bank nv. Deze bankinstelling is failliet. Er werden dan ook gelden gereserveerd om deze belegging af te boeken.

06 OCMW - Budget 2017 (rapporteringsperiode 2017) - Kennisgeving

Kennis wordt genomen van budget 2017 van het OCMW Hoeselt zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn in vergadering van 7 december 2016.

07 Sport Hoeselt vzw - Begroting 2017 - Goedkeuring

De begroting 2017 van Sport Hoeselt vzw zoals vastgesteld door de algemene vergadering op 21 november 2016 wordt unaniem goedgekeurd. De gemeentelijke werkingstoelage bedraagt 93.000,00 EUR.

08 GC Ter Kommen vzw - Begroting 2017 - Goedkeuring

De begroting 2017 van GC Ter Kommen vzw zoals vastgesteld door de algemene vergadering op 20 oktober 2016 wordt unaniem goedgekeurd. De gemeentelijke werkingstoelage bedraagt 66.270,00 EUR.

09 Jeugd - Jeugdhuis X vzw - Begroting 2017 - Goedkeuring

De begroting 2017 van Jeugdhuis X vzw zoals vastgesteld door de algemene vergadering op 7 november 2016 wordt unaniem goedgekeurd. De gemeentelijke werkingstoelage bedraagt 5.000,00 EUR.

10 Financiën - Gemeentelijke dotatie aan de politiezone Bilzen-Hoeselt-Riemst - Financieel boekjaar 2017 - Goedkeuring

De gemeentelijke dotatie van 552.159,00 EUR aan de politiezone Bilzen-Riemst-Hoeselt als bijdrage in hun werkingskosten voor boekjaar 2017 wordt unaniem goedgekeurd. Het gemeentelijk deel in het overschot op de rekeningen van de politiezone bedraagt 232.603,00 EUR waardoor het in te schrijven krediet voor 2017 teruggebracht kan worden tot 289.556,00 EUR.

Raadslid M. Jehaes merkt op dat de gemeente Hoeselt plots maar liefst 232.603,00 EUR of ongeveer een halve jaardotatie terug krijgt uit de overschotten van de politiezone Bilzen-Riemst-Hoeselt. Men heeft daar dus al jaren zeer slecht geraamd. Kan men daar niet tellen? Wat indien men volgend jaar terug meer geld vraagt? Is de begroting van de politie eigenlijk nog geloofwaardig? De Hoeseltse raadsleden in de politieraad dienen dit bij de eerstvolgende gelegenheid nadrukkelijk aan te kaarten.

Burgemeester W. Raskin licht toe dat in dienstjaar 2016 de federale dotaties aan de politie Bilzen-Riemst-Hoeselt van verscheidene jaren terug werden afgerekend. Deze afrekeningen waren allen positief met een groot overschot tot gevolg. Er is intussen beslist een deel van dit overschot te investeren in meer

personeel, in de vervanging van voertuigen en in slimme camera's. Een ander deel wordt terug gestort aan de betrokken gemeenten. De begroting voor de komende jaren werd scherper gesteld.

Raadslid J. Buysmans meent te weten dat de boekhouding van de politie Bilzen-Hoeselt-Riemst slecht wordt gevoerd. Ze wordt te laat ingediend en het boekhoudsysteem is niet meer up-to-date.

Burgemeester W. Raskin erkent dat er wat moeilijkheden zijn geweest. De begroting was te ruim geraamd en de federale dotaties bleken groter dan verwacht. Maar dit is uiteindelijk een meevaller waar we als gemeente Hoeselt blij mee moeten zijn.

11 Financiën - Vaststelling aangepast meerjarenplan 2014-2020 (rapporteringsperiode 2017) - Goedkeuring

Het aangepast meerjarenplan 2014-2020 van de gemeente Hoeselt wordt goedgekeurd met 14 stemmen voor (A. Capiot, W. Raskin, G. Thys, B. Vertessen, Y. Croux, M. Vanroy, J. Schoefs, R. Coenegrachts, G. Achten, W. Bollen, N. Vangronsveld, W. Hellinx, I. Loyens en J. Barzeele), 5 stemmen tegen (S. Voncken, C. Moors, W. Callebaut, J. Buysmans en M. Jehaes) en 0 onthoudingen.

Schepen G. Thys licht het aangepast meerjarenplan 2014-2020 toe. Raadslid M. Jehaes wil het vervolgens vooral hebben over een aantal grotere topics in het meerjarenplan. Bij opmaak van het oorspronkelijke meerjarenplan in 2013 werd de realisatie van een reeks grote projecten beloofd. Het ging dan o.a. om de uitbreiding van de industriezone, een recyclagepark, een woonzorgcentrum, een handelszone, een sportpark en de verfraaiing van de stationsbuurt. Nu 3 jaar later is hier nog altijd niets van te zien. Alles is naar achter geschoven en uitgesteld. De vrees bestaat dat deze projecten geen waarheid zullen worden en er binnen enkele jaren een financiële klap komt. Ook van het beloofde mobiliteitsplan komt maar niets in huis. En dan is er het project m.b.t. de bibliotheek. Dat ging eerst niets kosten, maar ondertussen moet gemeente Hoeselt al 250.000,00 EUR bij leggen in de investering. Nu gaan we toch geen huur meer moeten betalen zeker? En tot slot wordt er een samenwerking met het OCMW Hoeselt vooropgesteld, maar wordt er geen besparing gerealiseerd. Integendeel, men blijkt bij het OCMW nog iemand extra aangeworven te hebben. Zo gaat de gezamenlijke loonkost van de 2 secretarissen bij de pensionering van de OCMW-secretaris niet van 200% naar 130%, maar van 200% naar 230%. Raadslid M. Jehaes voelt zich bedrogen in hoe hem dit is voorgesteld. Schijnbaar gaat enkel de dagdagelijkse gang van zaken naar behoren. En dat is dankzij het personeel. Met G. Thys als burgemeester werd er niets gerealiseerd en nu met W. Raskin als burgemeester ook niet.

Burgemeester W. Raskin wil eerst benadrukken dat er in openbare werken, sport, cultuur en jeugd erg goed gewerkt wordt. Er werd in Hoeselt nog nooit zoveel geïnvesteerd in deze domeinen. Ook met de grote ruimtelijke projecten boekt de gemeente Hoeselt een gestage vooruitgang. Maar dat soort projecten zijn nu eenmaal vaak een processie van Echternach. Soms is er eens een tegenslag, maar het blijft wel degelijk in de juiste richting evolueren. Dankzij de kandidatuur voor SALK-middelen, waar de oppositie destijds overigens mee moest lachen, zal het gemeentelijk RUP Industriezone overschreven worden door een provinciaal RUP Industriezone te ontwikkelen door Hoeselt. Hierdoor krijgt de gemeente Hoeselt nog veel meer hectares industriezone dan eerst voorzien. Het klopt dat de ontwikkeling van de industriezone hiermee een jaar naar achteren schuift, maar dat weegt hier niet tegen op. Raadsleden kunnen alle genoemde dossiers komen inkijken. Indien ze dit vaker zouden doen, zouden ze beter ingelicht zijn en zien dat ze vooruit gaan. Het bestuur werkt goed en als burgemeester is W. Raskin hier dan ook fier op.

Schepen Y. Croux voegt hieraan toe dat de grondverwervingen voor de industriezone, het recyclagepark en het sportpark lopende zijn. Hiervoor is een professioneel studie bureau aangesteld dat momenteel volop

onderhandelt met de grondeigenaren. Deze mensen krijgen de tijd om hun werk te doen. De projecten zitten op schema.

Schepen G. Thys benadrukt dat de investeringen in een nieuwe bibliotheek ook de herbestemming van een kerk betreffen. De bijdrage van de gemeente Hoeselt in de investering bedraagt 350.000,00 EUR en de huur zal 900,00 EUR per maand zijn gedurende 18 jaar. Hij blijft dit project verdedigen omdat het meerdere voordelen combineert.

Raadslid W. Callebaut zegt dat hij meer dan een jaar geleden al gevraagd heeft om een correcte inschatting van de kosten van dit project. Dat is tot op de dag van vandaag niet gebeurd. Heeft het gemeentebestuur zijn rekening wel goed gemaakt? Er is een investering, er is huur, er zijn energiekosten, enz. Waar zijn de cijfers? De gemeente gaat betalen, maar het gebouw wordt niet eens eigendom van de gemeente Hoeselt.

Schepen Vanroy geeft aan dat huren van een kerkfabriek niet over dezelfde kam geschoren moet worden als huren van een particulier. Een gemeente is sowieso de voornaamste geldbron van een kerkfabriek. Onder welke vorm de gelden daar terecht komen is dan niet belangrijk. Schepen Vertessen verwijst in die zin naar de investeringen die in voorgaande jaren gebeurden in de kerken van Hoeselt centrum en Alt-Hoeselt. Daar werden vele honderdduizenden euro's ingepompt zonder herbestemming. Nu wordt er tenminste nog een bibliotheek van gemaakt.

Raadslid M. Jehaes merkt tot slot nog op dat hij graag beter geïnformeerd zou zijn. Hij stelt vast dat zowel de raadsleden als de inwoners maar al te vaak in het ongewisse zijn over waar de gemeente Hoeselt mee bezig is. Hij kan vaak niet antwoorden als men hem iets vraagt. Dat is toch iets waar het gemeentebestuur eens mee aan de slag moet.

12 Financiën - Vaststelling budget 2017 (rapporteringsperiode 2017) - Goedkeuring

Het budget 2017 van de gemeente Hoeselt wordt goedgekeurd met 14 stemmen voor (A. Capiot, W. Raskin, G. Thys, B. Vertessen, Y. Croux, M. Vanroy, J. Schoefs, R. Coenegrachts, G. Achten, W. Bollen, N. Vangronsveld, W. Hellinx, I. Loyens en J. Barzeele), 5 stemmen tegen (S. Voncken, C. Moors, W. Callebaut, J. Buysmans en M. Jehaes) en 0 onthoudingen.

Het resultaat op kasbasis voor 2017 bedraagt +309.093,00 EUR en de autofinancieringsmarge bedraagt +690.062,00 EUR. Daarmee wordt een financieel evenwicht bereikt. Budget 2017 past in het aangepast meerjarenplan 2014-2020.

13 Toerisme - Indiening project 'Belevenistocht De Kluis' - Goedkeuring

De indiening van het project 'Belevenistocht De Kluis' wordt unaniem goedgekeurd.

Dit project past in het Vlaams programma voor plattelandsontwikkeling (PDPO III) en wil de geschiedenis en legendes van 'De Kluis van Vrijhern' aanbieden via een audiovisuele en interactieve belevenistocht.

De totale kost van het project wordt begroot op 37.000,00 EUR. Het aandeel van de gemeente Hoeselt bedraagt 10.000,00 EUR en de vzw Sport Hoeselt komt tussen voor 3.000,00 EUR. De Vlaamse Landmaatschappij voorziet een toelage van 24.000,00 EUR.

14 Toerisme - Samenwerkingsovereenkomst gemeente Hoeselt/vzw Sport Hoeselt i.h.k.v. het project 'Belevenistocht De Kluis' - Goedkeuring

De samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Hoeselt en de vzw Sport Hoeselt i.h.k.v. het project 'Belevenistocht De Kluis' wordt unaniem goedgekeurd.

De samenwerkingsovereenkomst regelt de omschrijving en afbakening van de opdrachten van de vzw Sport Hoeselt t.o.v. de gemeente Hoeselt en visa versa m.b.t. het ontwikkelen en implementeren van een audiovisuele belevenistocht in Hoeselt.

15 Lokale Economie - Tewerkstelling - Addendum bij de overeenkomst houdende de oprichting van een interlokale vereniging inzake de regierol sociale economie - Goedkeuring

De gemeenteraad verklaart zich unaniem akkoord met het addendum bij de overeenkomst houdende de oprichting van een interlokale vereniging voor de regierol inzake sociale economie op het grondgebied Bilzen, Hoeselt, Riemst, Tongeren en Voeren. De wijziging heeft in zonderheid betrekking op de aanduiding van de stad Bilzen als nieuwe beherende gemeente.

16 Secretariaat - Notulen gemeenteraad van 24 november 2016 - Goedkeuring

De notulen van de gemeenteraad van 24 november 2016 geven geen aanleiding tot opmerkingen en worden unaniem goedgekeurd.

De zitting wordt voor gesloten verklaard om 21u00.